

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة

البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

السادة المساهمون،

يسعدنا أن نقدم التقرير السنوي لشركة تكافل الإمارات للتأمين وشركتها التابعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. يسلط هذا التقرير الضوء على أبرز إنجازاتنا وأدائنا المالي.

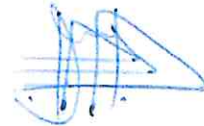
وفي ضوء التقييم الشامل الذي أجريناه لعملياتنا، قمنا بتحديد ووضع تدابير استراتيجية لتعزيز كفاءاتنا التشغيلية. ولا شك أن هذه المبادرة كان لها دور كبير في إعادة الهيكلة وتعزيز موارد الشركة وترشيد التكاليف فضلاً عن تركيزنا على الكفاءات الأساسية.

بلغت إيرادات التكافل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما قيمته ٦١١ مليون درهم إماراتي، مقارنة بمقدار ٤٢٠ مليون درهم إماراتي في السنة الماضية. أما صافي دخل الاستثمار للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ فقد بلغ ٦٢ مليون درهم إماراتي، مقارنة بمبلغ ٣٢ مليون درهم إماراتي في السنة الماضية. وحققت الشركة صافي أرباح عائدة للمساهمين بعد خصم الضريبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بمبلغ قدره ١٥,٩ مليون درهم إماراتي، مقارنة بما حققته في السنة الماضية بواقع ١١,٢ مليون درهم إماراتي.

وإذ أننا نستشرف عاماً مقبلاً، يلتزم مجلس الإدارة بدفع النمو المستدام والابتكار على مستوى الشركة. تركز خطتنا الاستراتيجية على توسيع وجودنا في السوق، وتعزيز الكفاءات التشغيلية، والاستثمار في أحدث التكنولوجيا لمواكبة توجهات قطاع العمل الذي نعمل به. هذا وسوف نولي أولوية أيضاً لتعزيز علاقاتنا مع العملاء واستكشاف فرص جديدة للتعاون وبناء شراكات. حيث نهدف، من خلال تعزيز ثقافة التميز والمرونة، إلى تقديم قيمة على المدى الطويل لمساهميننا وشركاء النجاح لدينا فضلاً عن ضمان تحقيق النجاح المستمر والمرونة في بيئة الأعمال المتغيرة باستمرار.

وفي هذا الصدد نود أن نعرب عن تقديرنا وامتناننا لجميع شركاء النجاح في شركة تكافل الإمارات للتأمين (ش.م.ع). لقد كان دعمكم وثقتكم ركيزة أساسية في نجاحنا. كما نتوجه بخالص الشكر والعرفان لإدارة الشركة وموظفيها على تفانيهم وعملهم الجاد والدؤوب، الذي ساهم بشكل كبير في نمو المجموعة بنجاح، وبالطبع فإننا نشمن ونقدر التزامكم وجهودكم ونشكركم عليها.

والله ولي التوفيق،



السيد/ نور الدين صبحي عطاطرة
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة تكافل الإمارات (ش.م.ع) ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وبيان الأرباح أو الخسائر الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية)، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، كما استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى ذات الصلة. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأي.

التأكيد على امر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢٨ حول البيانات المالية الموحدة، والذي يبين أن المجموعة لم تستوف متطلبات الحد الأدنى لرأس المال بمبلغ ١٠٠ مليون درهم إماراتي ومتطلبات ملاءة رأس المال بمبلغ ٩٤,٤ مليون درهم إماراتي والحد الأدنى لمبلغ الضمان بمبلغ ٨٤,١ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ومن ثم سوف يتعين على المجموعة إعداد وتنفيذ خطة تعافي الملاءة المالية على نحو ملائم وذلك بهدف استعادة الامتثال لهذه المتطلبات المتعلقة بالملاءة المالية التنظيمية. مما يشير إلى وجود عدم يقين جوهري من شأنه أن يؤثر شكوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. إن رأينا غير معدل بهذا الشأن.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع.)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)
أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا البيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا بشأنها، علماً بأننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الرئيسي	كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا
تقييم أصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم تقييم أصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل لدى المجموعة بمبلغ ٨٥ مليون درهم إماراتي ومبلغ ٧٢٩ مليون درهم إماراتي، على التوالي. يُرجى الاطلاع على الإيضاح رقم ٨ حول البيانات المالية الموحدة. ينطوي تقييم أصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل على أحكام وتقديرات هامة، لاسيما فيما يتعلق بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية وإمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط وتقدير التزامات المطالبات المتكبدة. تتضمن هذه التدفقات النقدية والالتزامات في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة الإجمالية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد. يتضمن احتساب هذه الالتزامات تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الاكتواري للتأكد من مدى ملاءمة المنهجية والاقتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة ومدى ملاءمة معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية. ونتيجةً لجميع العوامل المذكورة أعلاه، نعتبر تقييم أصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل، من أمور التدقيق الرئيسية.
	لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية بالتعاون مع خبراء لدينا مختصين في التقييم الاكتواري: - فهم وتقييم عملية تحديد القيمة، ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الضوابط الرقابية الموضوعة والمستخدمه لتحديد قيمة أصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل؛ - تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الاكتواري المكلف من قبل الإدارة؛ - تقييم اكتمال وفحص عينة من البيانات للتحقق من مدى دقة وملاءمة تلك البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية؛ - تقييم مدى ملاءمة المنهجية والاقتراضات الهامة، بما فيها تعديل المخاطر وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط ومعدلات الخصم والمصرفيات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقود المعنية. كما تضمنت هذه الإجراءات مراعاة مدى معقولية الافتراضات مقارنة بالتجارب الفعلية السابقة ومدى ملاءمة الأحكام المطبقة في هذا الشأن؛ - قمنا، بشكل مستقل، بإعادة إجراء عملية الاحتساب لتقييم الدقة الحسابية لأصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل، وذلك بخصوص فئات أعمال محددة، مع إيلاء تركيز خاص على أكبر الاحتياطات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين؛ - تقييم وفحص البيانات المستخدمة في عمليات حساب نموذج الانخفاض في قيمة ذمم التكافل وإعادة التكافل المدينة؛ - تقييم وفحص عملية احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة والاقتراضات والأحكام الهامة المستخدمة.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع.)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)
أمر التدقيق الرئيسية (تابع)

أمر التدقيق الرئيسي	كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا
تقييم الاستثمارات العقارية	
تمتلك المجموعة استثمارات عقارية مُقاسة بموجب نموذج القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بقيمة وقدرها ٩٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٠٨ مليون درهم إماراتي). (يرجى الاطلاع على الإيضاح رقم ٦ حول البيانات المالية الموحدة).	تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بتنفيذها عدة أمور، من بينها ما يلي:
يتطلب تقدير القيمة العادلة وضع أحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة وخبراء التقييم الخارجيين المستقلين.	• حصلنا من الإدارة على تقرير التقييم العادل الذي أعده خبرا تقييم خارجيون؛
استعانت المجموعة بأحد خبراء التقييم الخارجيين المستقلين لتقييم استثماراتها العقارية بغرض تحديد القيمة العادلة لإدراجها في البيانات المالية الموحدة.	• قمنا بتقييم مؤهلات وكفاءة وحيادية خبراء التقييم الخارجيين؛
ونظراً لدرجة التقدير المهني المستخدم، وحساسية هذه التقييمات للتغيرات في الافتراضات الرئيسية، فقد شغل تقييم الاستثمارات العقارية أحد مجالات تركيز التدقيق الهامة.	• تقييم دقة واكتمال بيانات المصدر المستخدمة في احتساب القيم العادلة؛
	• تقييم مدى ملائمة الافتراضات الهامة والمنهجيات المستخدمة؛
	• الاستفسار من الإدارة وخبير التقييم المستقل، بما في ذلك اختبار مدى معقولية الحسابات باستخدام مصادر المعلومات المتاحة للجميع وذلك بغية التحقق بشكل مستقل من صحة التقييم الذي قام به خبراء التقييم المكلفين من الإدارة؛
	• وتقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة مقارنة بمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع.)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)
أمر التدقيق الرئيسية (تابع)

تقييم الاستثمارات غير المدرجة	
تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بتنفيذها عدة أمور، من بينها ما يلي: • حصلنا من الإدارة على تقرير التقييم العادل الذي أعده خبراء تقييم خارجيون. • قمنا بتقييم مؤهلات وكفاءة وحيادية خبير التقييم الخارجي المكلف من جانب الإدارة. • تم الاستعانة بخبير تدقيق لإجراء تقييم مستقل والتحقق من منهجية التقييم والافتراضات الرئيسية المستخدمة من قبل خبير التقييم المكلف من الإدارة. • تم تقييم مدى ملاءمة منهجيات التقييم المطبقة، والتحقق من اتساقها مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة". • تم فحص دقة واكتمال بيانات المدخلات الأساسية المستخدمة في عمليات التقييم، بما في ذلك المعلومات المالية المقدمة من الشركات المستثمر فيها، حيثما يكون مناسباً، وكذلك البيانات السوقية ذات الصلة. • وتقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة مقارنة بمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.	تتضمن الأدوات المالية للمجموعة، والمُبيّنة في الإيضاح رقم ٧، استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وكذلك من خلال الدخل الشامل الآخر، وذلك بإجمالي قدره ٥٦,٩ مليون درهم إماراتي و١٥,٢ مليون درهم إماراتي على التوالي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وتمثل هذه الأرصدة ما نسبته ٧٪ من إجمالي أصول المجموعة. ينطوي تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المدرجة على قدر كبير من الأحكام المهنية، نظراً لاعتماد القياسات على مدخلات غير قابلة للملاحظة، مثل توقعات التدفقات النقدية، ومعدلات الخصم، ومضاعفات السوق، وغيرها من الافتراضات التي تعتمد على المعطيات المتاحة في السوق. وتُعد هذه التقييمات بطبيعتها تقديرية، وتتطلب من الإدارة تطبيق منهجيات تقييم معقدة. ونظراً لدرجة التقدير المهني المستخدم، وحساسية هذه التقييمات للتغيرات في الافتراضات الرئيسية، فقد شكّل تقييم الاستثمارات غير المدرجة أحد أمور التدقيق الرئيسية. يرجى الرجوع إلى الإيضاحين ٤ و ٧ للاطلاع على السياسات المحاسبية ذات الصلة والأحكام المرتبطة بها.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع.)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة وإدارة الشركة مسؤولون عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقريرنا التدقيقي بشأنها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا البيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها. استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها بشأن المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا تبين لنا وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وإعدادها وفقاً للأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، والرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دوماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. يُمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ؛ وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول مدى فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من جانب الإدارة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

• التحقق من مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو نقوم بإصدار رأي معطل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

• تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادلة.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة. إننا مسؤولون عن توجيه وإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنفذة لأغراض تدقيق المجموعة ونتحمل وحدنا المسؤولية عن رأينا التدقيقي.

نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بشأن عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.

كما نقدم لمسؤولي الحوكمة ما يفيد بأننا قد امتثلنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نضطلع بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي يُعتقد أنه من المحتمل أن يكون لها تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا والضوابط والضمانات ذات الصلة، حيثما كان ذلك ملائماً.

من خلال الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت ذات أهمية أكبر في تدقيقنا البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون أو اللوائح التنفيذية الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء هذا الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، فإننا نفي بما يلي:

- (١) أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة الجوانب الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)؛
- (٣) احتفظت المجموعة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
- (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما جاء في الدفاتر المحاسبية للمجموعة؛
- (٥) وفقاً لما ورد في الإيضاح رقم ٧ حول البيانات المالية الموحدة، قامت المجموعة بشراء واستثمار أوراق مالية خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛
- (٦) يبين الإيضاح رقم ٢٤ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات والأرصدة الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة، والشروط التي بموجبها تم تنفيذ هذه المعاملات؛
- (٧) بناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أيّاً من الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، أو النظام الأساسي للشركة، على وجه قد يؤثر تأثيراً جوهرياً على أنشطة المجموعة أو مركزها المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى (تابع)

٨) لم تُقدّم المجموعة أي مساهمات اجتماعية خلال السنة.
وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ والتعليمات المالية ذات الصلة
لشركات التأمين، فإننا نفيد بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لغرض تدقيقنا.

جرانت ثورنتون



فاروق محمد

سجل مدققي الحسابات رقم: ٨٦
دبي، الإمارات العربية المتحدة

٣٠ مارس ٢٠٢٦

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي		
			الأصول
			أصول المشتركين
			استثمارات عقارية
١٠٧,٩١٥	٩٥,٠٧٤	٦	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٦٧,٣٢٤	٣٧٧,٥٠٩	٧	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨,٤٠٠	١٥,١٩٦	٧	استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
٢٢,٥٠٠	٢٢,٥٠٠		أصول عقود إعادة التكافل
٤٤,٢٤٠	٨٤,٧٩٩	٨	ذمم مدينة أخرى
٥,٤٧٥	٩,٢٣٦	٩	النقد وما يعادله
٢٢٣,١٠١	٢١٣,٠٩٤	١١	إجمالي أصول المشتركين
٧٧٨,٩٥٥	٨١٧,٤٠٨		
			أصول المساهمين
			الممتلكات والمعدات
١,٢١٠	٥,٢٨٩	٥	أصول غير ملموسة
٢٥٧	٤٠٢		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٨٢٩	٩١,٢٧٣	٧	ذمم مدينة أخرى
٦,٤٩٩	١٧,٣٨٥	٩	وديعة قانونية
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	١٠	مبالغ مستحقة من المشتركين
٦٠,٦٠٣	٧٠,٤٥٨		النقد وما يعادله
١٠٣,٤٩١	٧١,٣٢٠	١١	إجمالي أصول المساهمين
١٨٠,٨٨٩	٢٦٠,١٢٧		إجمالي الأصول
٩٥٩,٨٤٤	١,٠٧٧,٥٣٥		

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
بيان المركز المالي الموحد (تابع)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاحات	٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي
التزامات المشتركين		
التزامات عقود التكافل	٨	٦٦٥,٥٢٦
التزامات عقود إعادة التكافل	٨	٥,١٣٣
ذمم دائنة أخرى	١٦	١٣,٥٦٦
مبالغ مستحقة إلى المساهمين		٦٠,٦٠٣
إجمالي التزامات المشتركين	٨١٠,٨٥٨	٧٤٤,٨٢٨
العجز في حساب المشتركين والقرض الحسن من المساهمين		
العجز في حساب المشتركين	١٧	(٦,٥٥٠)
قرض حسن من المساهمين	١٧	٣٤,١٢٧
العجز في حساب المشتركين والقرض الحسن من المساهمين		-
إجمالي التزامات وعجز حساب المشتركين	٨١٠,٨٥٨	٧٤٤,٨٢٨
التزامات وحقوق ملكية المساهمين		
التزامات المساهمين		
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٣,٢٩٥
ذمم دائنة أخرى	١٦	٤٦,٥٢٠
التزام الضريبة المؤجلة	٣٠	١,٩٩٦
التزام الضريبة الحالية		-
إجمالي التزامات المساهمين	٨٩,١٧٤	٥١,٨١١
حقوق ملكية المساهمين		
رأس المال	١٢	٢١٠,٦٥٢
أسهم الخزينة	١٣	-
احتياطي قانوني	١٤	١,١١٦
احتياطي إعادة التكافل	١٤	٣,٢٤٨
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(٨,٥٢٢)
خسائر متراكمة		(٤٣,٢٨٩)
إجمالي حقوق ملكية المساهمين		١٦٣,٢٠٥
إجمالي حقوق ملكية المساهمين والالتزامات		٢١٥,٠١٦
إجمالي الالتزامات وحساب المشتركين وحقوق الملكية	١,٠٧٧,٥٣٥	٩٥٩,٨٤٤

تمت المصادقة على إصدار هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٦ والتوقيع عليها بالنيابة عنهم من قبل:

السيد/ عدنان سبيع العيش
الرئيس التنفيذي

السيد/ نور الدين صبحي عطا طرة
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاحات	٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي
العائد إلى المشتركين		
إيرادات التكافل	١٨	٤٢٠,٢٨٨
مصروفات خدمة التكافل	١٩	(٣١٠,٢٧٨)
الدخل/(المصروفات) من عقود إعادة التكافل المُحتفظ بها		(٩,٠٣٦)
نتائج خدمة التكافل	١٤٧,١٣٧	١٠٠,٩٧٤
دخل/(مصروفات) تمويل التكافل	٢٠	(٥٨٧)
(مصروفات)/دخل تمويل إعادة التكافل	٢٠	١٨٩
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات المشتركين		٥٩٨
صافي دخل التكافل	١٤٦,٨٣٦	١٠١,١٧٤
دخل الاستثمارات - بالصافي	٢١	٣٠,٦٢١
رسوم وكالة		(١٠٠,١٩٨)
فائض السنة العائد للمشاركين	٢٧,٥٧٧	٣١,٥٩٧
العائد إلى المساهمين		
دخل الاستثمارات - بالصافي	٢١	٣٥,٥٩٢
دخل آخر		٧٢٥
رسوم وكالة		١٠٠,١٩٨
تكاليف استحواذ الوثائق		(٥٩,٢٦٩)
مصروفات عمومية وإدارية	٢٢	(٦١,٥٢٥)
خسائر السنة قبل القرض الحسن		(١٨,٤٣٩)
عكس مخصص مقابل قرض حسن للمشاركين	١٧	٣١,٥٩٧
الأرباح العائدة إلى المساهمين قبل خصم الضريبة		١٣,١٥٨
مصروف ضريبة الدخل	٣٠	(١,٩٩٦)
الأرباح العائدة إلى المساهمين بعد خصم الضريبة		١١,١٦٢
ربحية السهم		٠,٠٥٣
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٢٧	٠,٠٧٧

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
بيان الدخل الشامل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣١,٥٩٧	٢٧,٥٧٧	العائد للمشاركين أرباح السنة
		الدخل الشامل الآخر
		بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
		صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من
٨,٤٠٠	٥,٥٥٧	خلال الدخل الشامل الآخر العائدة للمشاركين
٣٩,٩٩٧	٣٣,١٣٤	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة العائد للمشاركين
		العائد للمساهمين
١١,١٦٢	١٥,٨٥٦	أرباح السنة
-	-	الدخل الشامل الآخر
١١,١٦٢	١٥,٨٥٦	إجمالي الدخل الشامل للسنة العائد للمساهمين

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي		
١٣,١٥٨	١٩,٧١٣		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			أرباح السنة قبل خصم الضريبة
٦٧١	١,٠٦٤		تعديلات على:
			استهلاك وإطفاء
(١٢,١٩٨)	(١٨,١٢٣)	٧	أرباح غير مُحققة من استثمارات مُسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٦١٤)	(٣٠٥)		أرباح مُحققة من بيع استثمارات عقارية
١٩٨	(١٣٩)		(مخصص)/عكس خسائر الائتمان المتوقعة
٩٣٠	١,٤١٧		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(١٣,١٨٩)	(٤,٠٠٨)	٦	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
-	(٢,٠٥٦)		حصة الأرباح من شركة زميلة
-	(١٦٧)		أرباح من استبعاد شركة زميلة
(١١,٠٤٤)	(٢,٦٠٤)		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل:
(١٠,٥٤٠)	(٤٠,٥٥٩)		التغيرات في أصول عقود إعادة التكافل
(١,٥٢٦)	(١٤,٦٤٧)		التغير في الذمم المدينة الأخرى
١٢٩,٢٨٣	٦٤,٤٣٣		التغيرات في التزامات عقود التكافل
١,٦٨٠	(٥,١٣٣)		التغيرات في التزامات عقود إعادة التكافل
٦,١٦٣	٢٨,٥٢٥		التغير في الذمم الدائنة الأخرى
١١٤,٠١٦	٣٠,٠١٥		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١,٢٧١)	(٨٠٠)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
١١٢,٧٤٥	٢٩,٢١٥		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٣٥,٠٠٠)	٤٨,٠٩٧		التغير في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية أكثر من ثلاثة أشهر
(٣٤,٤٣٠)	(٢٣٥,٥٨٩)		صافي شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٧٩٤)	(٥,١٢٦)		شراء ممتلكات ومعدات
١	١٥٧,٠٨٣		متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٤٠)	(١٦٢)		شراء أصول غير ملموسة
-	٢,٢٢٣		توزيعات أرباح مستلمة
(١٣,٠٨٧)	(٤,١٦٦)		إضافات إلى استثمارات عقارية
٢,٩٥٩	٢١,٣٢٠		استبعاد استثمارات عقارية
(٨٠,٤٩١)	(١٦,٣٢٠)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(١,٧٠٥)	(٢٩٩)		زكاة مدفوعة
-	(٦,٨١٦)		شراء أسهم خزينة
١٨٥,٠٠٠	-	١٢	متحصلات من إصدار رأس مال
١٨٣,٢٩٥	(٧,١١٥)		صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التمويلية
٢١٥,٥٤٩	٥,٧٨٠		صافي التغير في النقد وما يعادله
٦٢,٧٠١	٢٧٨,٢٥٠		النقد وما يعادله في بداية السنة
٢٧٨,٢٥٠	٢٨٤,٠٣٠	١١	النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

١ الوضع القانوني وأنشطة الشركة

شركة تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة، دبي، الإمارات العربية المتحدة (يُشار إليها مجتمعة "المجموعة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة دبي - الإمارات العربية المتحدة، ومدرجة في سوق دبي المالي، بموجب أحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) والمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ في شأن التعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم أعمالها.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته).

صدر خلال العام المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ ("قانون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي")، ويسري اعتباراً من ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥، ويحل محل المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣. وبموجب المادة ١٨٤ من قانون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُسمح للمجموعة فترة سنة واحدة من تاريخ السريان لمواءمة عملياتها وإطار الحوكمة لديها بما يتوافق مع متطلبات التشريع الجديد. وتقوم المجموعة حالياً بتقييم أثر هذا القانون، وستقوم بتنفيذ أي تعديلات ضرورية ضمن الفترة الانتقالية المسموح بها.

تزاول المجموعة أنشطة التكافل الصحي وعلى الحياة والتكافل الانتمائي وعلى المدخرات في مختلف قطاعات الأعمال وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية وفي نطاق أحكام النظام الأساسي للمجموعة.

إن عنوان المجموعة المسجل هو ص. ب ٥٧٥٨٩، دبي - الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة وشركتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة").

الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	نسبة الملكية
مملوكة ملكية مباشرة	الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٢٥ ١٠٠٪
مودرن تك للاستثمار			٢٠٢٤ ١٠٠٪

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمُعَدَّلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية ذات الصلة التالية:

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
معايير المحاسبة الدولية رقم ٢١	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - "عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية" بيع أصول أو المساهمة بها بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع المشترك	١ يناير ٢٠٢٥

لم يكن لهذه المعايير أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية الموحدة.

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد

تم الإفصاح أدناه عن تأثير المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير، حيثما ينطبق، عندما تصبح سارية.

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩	الشركات التابعة دون مساهلة عامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧

٣ أساس الإعداد

بيان الامتثال

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بالدرهم الإماراتي ("الدرهم إماراتي")، وهو العملة الوظيفية للمجموعة. تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية.

بيان الامتثال (تابع)

وامتثالاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ بشأن التعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم عملياتها. يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي")، مع تقريب كافة القيم إلى أقرب عدد صحيح بالآلاف.

لم تلزم المجموعة بمتطلبات الحد الأدنى لرأس المال البالغة ١٠٠ مليون درهم إماراتي، ومتطلبات هامش الملاءة المالية البالغة ٩٤,٢ مليون درهم إماراتي، وكذلك الحد الأدنى لمبلغ الضمان البالغ ٨٤,١ مليون درهم إماراتي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وامتثالاً لتعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ستقوم المجموعة بإعداد خطة ملاءة وتقديمها إلى المصرف المركزي في أبريل ٢٠٢٦.

أساس القياس

تم إعداد هذا البيان المالي الموحد على أساس التكلفة التاريخية باستثناء البنود التالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير:

- (١) أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- (٢) أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر؛
- (٣) استثمارات عقارية.

لم يتم عرض بيان المركز المالي الموحد للمجموعة باستخدام تصنيف متداول/غير متداول. ومع ذلك، تصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها متداولة: النقد وما يعادله وضم التكافل المدينة والذمم المدينة الأخرى وضم التكافل الدائنة والذمم الدائنة الأخرى. يتم تصنيف الأرصدة التالية عموماً على أنها غير متداولة: ممتلكات ومعدات ووديعة قانونية. أما الأرصدة التالية فهي ذات طبيعة مختلطة (تشمل أجزاء متداولة وأخرى غير متداولة): الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأصول عقود إعادة التكافل والتزامات عقود التكافل والأرصدة المصرفية والودائع الثابتة ومخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين.

العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (الدرهم الإماراتي)، كونه العملة التي تتم بها معظم معاملات المجموعة.

استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات والتي قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تخضع التقديرات والافتراضات الرئيسية ذات الصلة إلى المراجعة بصفة دورية. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تعديل التقديرات وفي أي فترات مستقبلية تتأثر بتلك التعديلات. عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي أبدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء ما هو موضح في إيضاح ٤ حول هذه البيانات المالية الموحدة.

أساس توحيد البيانات المالية

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للمجموعة وشركتها المستثمر فيها التي تعد بمثابة شركات تابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. تتمثل الشركة التابعة في شركات مُستثمر فيها تخضع لسيطرة المجموعة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لديها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها.

يتم إدراج المعلومات المالية للشركة التابعة ضمن البيانات المالية الموحدة للمجموعة اعتباراً من تاريخ بدء السيطرة عليها وحتى تاريخ انتهاء هذه السيطرة. تحظى المجموعة بالسيطرة على الشركة التابعة نظراً إلى تمتعها بالسيطرة على الشركة المُستثمر فيها أو تعرض أو حقوق في العوائد المتغيرة فضلاً عن السيطرة للتأثير على عوائد الشركة المُستثمر فيها. تعود الأرباح أو الخسائر وكل عنصر من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي المجموعة والحصص غير المسيطرة. كما يعود إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة لملاك المجموعة والحصص غير المسيطرة حتى وإن نتج عن ذلك عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣ أساس الإعداد (تابع)

أساس توحيد البيانات المالية (تابع)

إن التغير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، يتم احتسابه على أنه معاملة حقوق ملكية.

يتم استبعاد جميع الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية فيما بين شركات المجموعة ذات الصلة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ – عقود التكافل

يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التكافل وعقود إعادة التكافل وعقود الاستثمار التي تنطوي على ميزات المشاركة التقديرية. كما يقدم نموذجاً يقيس مجموعات العقود استناداً إلى تقديرات الشركة للقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي من المتوقع أن تنشأ عندما تفي الشركة بالعقود، وتعديل صريح للمخاطر غير المالية وهامش الخدمة التعاقدية.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، تمثل إيرادات التكافل في كل فترة تقرير التغيرات في التزامات التغطية المتبقية الخاصة بالخدمات التي تتوقع الشركة الحصول على مبلغ مقابل لها وتخصيص مساهمات تتعلق باسترداد التدفقات النقدية لاستحواذ التكافل. بالإضافة إلى ذلك، لم تعد مكونات الاستثمار مدرجة في إيرادات التكافل ومصروفات خدمة التكافل.

تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط لتبسيط قياس العقود في قطاع التكافل على غير الحياة. عند قياس الالتزامات للتغطية المتبقية، يكون نهج تخصيص الأقساط هو نفس النهج الذي طبّقه الشركة في المعالجة المحاسبية السابقة. ومع ذلك، عند قياس التزامات المطالبات المُتكدّبة، تقوم الشركة حالياً بخصم التدفقات النقدية المستقبلية وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية.

التصنيف والقياس

تستخدم المجموعة مناهج قياس مختلفة، اعتماداً على نوع العقود، كما يلي:

طبيعة العقود	تصنيف المنتجات	نموذج القياس
مرتبطة بالوحدات	عقود التكافل	نهج الرسوم المتغيرة
التكافل على الحياة لأجل محدد	عقود التكافل	نموذج القياس العام
التكافل الجماعي على الحياة	عقود التكافل	نهج تخصيص الأقساط
التكافل الصحي الجماعي	عقود التكافل	نهج تخصيص الأقساط
التكافل الصحي الفردي	عقود التكافل	نهج تخصيص الأقساط
جميع عقود إعادة التكافل المحتفظ بها بخلاف تلك المحتفظ بها المقابلة لعقود التكافل على الحياة لأجل مُحدد والعقود المرتبطة بالوحدات	عقود إعادة التكافل المحتفظ بها	نهج تخصيص الأقساط
جميع عقود إعادة التكافل المحتفظ بها المقابلة لعقود التكافل على الحياة لأجل مُحدد والعقود المرتبطة بالوحدات	عقود إعادة التكافل المحتفظ بها	نموذج القياس العام

مستوى التجميع

عند اتخاذ القرار بشأن مستوى المحفظة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، أخذت المجموعة في الاعتبار معيار "المخاطر المتشابهة والإدارة المشتركة" مع مراعاة الأهمية النسبية لكل منتج/محفظة.

تُقسم كل محفظة إلى مجموعات من العقود الصادرة خلال سنة تقويمية (مجموعات سنوية)، وتتمثل في (١) عقود مُثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبني، أو (٢) عقود لا يحتمل إلى حد كبير عند الاعتراف المبني أن تصبح مُثقلة بالتزامات فيما بعد، أو (٣) مجموعة العقود المتبقية.

الاعتراف

تعترف الشركة بمجموعات عقود التكافل التي تصدرها، في الوقت الأقرب مما يلي:

- بداية فترة التغطية.
- تاريخ استحقاق الدفعة الأولى من المشترك في مجموعة العقود أو تاريخ استلامها مالم يكن هناك تاريخ استحقاق مُحدد.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ – عقود التكافل (تابع)

فصل مكونات عقود التكافل وإعادة التكافل

تقوم المجموعة بتقييم عقود التكافل وإعادة التكافل الخاصة بها لتحديد ما إذا كانت تنطوي على مكونات مميزة ينبغي احتسابها بموجب معيار آخر خلاف المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧.

ترتبط مكونات الاستثمار المدرجة في عقود التكافل على الحياة ارتباطاً وثيقاً بمكون التكافل وبالتالي فهي ليست منفصلة. وعليه، لا يجوز للمجموعة فصل التدفقات النقدية المتعلقة بمكون الاستثمار.

حدود العقد

ينطوي قياس مجموعة من عقود التأمين على كافة التدفقات النقدية المستقبلية ضمن حدود كل عقد في المجموعة.

تكون التدفقات النقدية ضمن حدود عقد التكافل إذا نشأت عن حقوق والتزامات جوهرية موجودة خلال فترة التقرير حيث يمكن للمجموعة إلزام المشترك بدفع أقساط التأمين، أو عندما يكون لدى المجموعة التزام جوهرى بتقديم المشترك مع خدمات عقد التكافل. ينتهي الالتزام الفعلي بتقديم خدمات عقد التكافل عندما:

- تتمتع المجموعة بالقدرة العملية على إعادة تقييم المخاطر التي يتعرض لها المشترك، ونتيجة لذلك، يمكنها تحديد سعر أو مستوى المنافع الذي يعكس بدوره تلك المخاطر بالكامل؛
- يتم استيفاء كلا المعيارين التاليين:

- (١) القدرة العملية لدى المجموعة من حيث إعادة تقييم مخاطر محفظة عقود التكافل التي تحتوي على العقد، ومن ثم، يمكنها تحديد سعر أو مستوى من المنافع التي تعكس بالكامل مخاطر تلك المحفظة؛
- (٢) عملية تسعير الأقساط حتى تاريخ إعادة تقييم المخاطر لا تضع في الاعتبار المخاطر التي تتعلق بالفترات التي تلي تاريخ إعادة التقييم.

عقود التكافل المقاسة وفقاً لنهج تخصيص الأقساط - القياس المبني والقياس اللاحق

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط على جميع عقود التكافل (باستثناء عقود التكافل الفردي والجماعي على الحياة طويلة الأجل) التي تصدرها وعقود إعادة التكافل التي تحتفظ بها على النحو التالي:

فترة التغطية لكل عقد في المجموعة هي سنة واحدة أو أقل، بما في ذلك خدمات عقود التكافل الناشئة عن جميع الأقساط التي تقع ضمن حدود العقد.

• بالنسبة للعقود التي تزيد مدتها عن عام واحد، قامت المجموعة بصياغة سيناريوهات مستقبلية محتملة وتتوقع بشكل معقول ألا يختلف قياس الالتزام عن التغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على تلك العقود بموجب نهج تخصيص الأقساط اختلافاً جوهرياً عن القياس الذي سيتم إنتاجه باستخدام النموذج العام. عند تقييم الأهمية النسبية، قررت المجموعة تحديد الحد المقبول للمقارنة بين التزام التغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط، ونموذج القياس العام باستخدام مزيج من معايير الأهمية النسبية والمطلقة.

بالنسبة لمجموعة العقود التي لا تكون غير مثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبني، تقيس المجموعة التزامات التغطية المتبقية على النحو التالي:

- الأقساط المستلمة، إن وجدت، عند الاعتراف المبني؛
- ناقصاً أي تدفقات نقدية للاستحواذ على التكافل في ذلك التاريخ؛
- زائداً، أو ناقصاً أي مبلغ ناشئ عن إيقاف الاعتراف في ذلك التاريخ بالأصل المعترف به للتدفقات النقدية الناشئة عن الاستحواذ على وثائق التكافل؛
- أي أصل أو التزام آخر معترف به مسبقاً لتدفقات نقدية متعلقة بمجموعة العقود التي تدفعها المجموعة أو تستلمها قبل الاعتراف بمجموعة عقود التكافل؛
- تقيس المجموعة القيمة الدفترية للالتزام التغطية المتبقية في نهاية كل فترة تقرير كالتزام للتغطية المتبقية في بداية الفترة؛
- زائداً الأقساط المستلمة في الفترة؛

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ – عقود التكافل (تابع)

عقود التكافل المقاسة وفقاً لنهج تخصيص الأقساط - القياس المبني والقياس اللاحق (تابع)

- ناقصاً التدفقات النقدية للاستحواذ على التكافل
- زائداً أي مبالغ تتعلق بإطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التكافل، المعترف بها كمصروف في فترة إعداد التقارير المجموعة؛
- زائداً أي تعديل على مكون التمويل، عندما يكون مناسباً؛
- ناقصاً المبلغ المعترف به كإيرادات تكافل فيما يتعلق بالخدمات المقدمة في الفترة؛
- ناقصاً أي مكون استثماري مدفوع أو تم تحويله إلى التزام المطالبات المتكبدة.

تقدر المجموعة التزام المطالبات المتكبدة كتدفقات نقدية للوفاء تتعلق بالمطالبات المتكبدة. تتضمن التدفقات النقدية للوفاء، بطريقة غير متحيزة، جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة دون تكلفة أو جهد لا داعي له حول المبلغ والتوقيت وعدم اليقين من تلك التدفقات النقدية المستقبلية، وتعكس التقديرات الحالية من منظور المجموعة، وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية (تعديل المخاطر).

عندما تشير الحقائق والظروف إلى أن مجموعة من العقود أصبحت مثقلة بالتزامات، تجري المجموعة اختباراً حول كون العقود مثقلة بالتزامات. إذا تجاوز مبلغ التدفقات النقدية اللازمة للوفاء القيمة الدفترية للالتزامات التغطية المتبقية، تعترف المجموعة بمبلغ الفرق كخسارة في الأرباح أو الخسائر وتزيد التزامات التغطية المتبقية بالمبلغ المقابل.

عقود التكافل المقاسة بطريقة أخرى خلاف نهج تخصيص الأقساط - القياس المبني والقياس اللاحق

تقيس المجموعة مجموعة من العقود عند الاعتراف المبني على النحو التالي: مجموع التدفقات النقدية المتوقعة للوفاء داخل حدود العقد، وهامش الخدمة التعاقدية الذي يمثل الأرباح غير المكتسبة في العقود المتعلقة بالخدمات التي سيتم تقديمها بموجب العقود.

وتشمل التدفقات النقدية للوفاء تقديرات غير متحيزة ومرجحة بالاحتمالات للتدفقات النقدية المستقبلية، مخصصة إلى القيمة الحالية بحيث تعكس القيمة الزمنية للنقود والمخاطر المالية، بالإضافة إلى تعديل مخاطر للمخاطر غير المالية.

ويتمثل هدف المجموعة لتقدير التدفقات النقدية المستقبلية في تحديد القيمة المتوقعة، أو المتوسط المرجح بالاحتمالات، لمجموعة كاملة من النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار جميع المعلومات المعقولة والمدعومة المتاحة في تاريخ التقرير دون تكبد تكاليف أو بذل جهود لا داعي لها.

تقوم المجموعة بتحديث تقديراتها في نهاية كل فترة تقرير باستخدام جميع المعلومات التي وصلتها حديثاً، بالإضافة إلى الأدلة التاريخية والمعلومات المتوفرة حول الاتجاهات السائدة. كما تقدم المجموعة توقعاتها الحالية لاحتمالات وقوع الأحداث المستقبلية في نهاية فترة التقرير. وتأخذ المجموعة في الاعتبار، عند وضع تقديرات جديدة، أحدث الخبرات بجانب الخبرات السابقة، بالإضافة إلى معلومات أخرى.

القياس اللاحق

يمثل هامش الخدمة التعاقدية في نهاية فترة التقرير الأرباح في مجموعة عقود التكافل التي لم يتم الاعتراف بها بعد في الأرباح أو الخسائر، لأنها تتعلق بالخدمة المستقبلية التي سيتم تقديمها.

فيما يتعلق بمجموعة عقود التكافل، تساوي القيمة الدفترية لهامش الخدمة التعاقدية للمجموعة في نهاية فترة التقرير القيمة الدفترية في بداية فترة التقرير بعد تعديلها، وذلك على النحو التالي:

- تأثير أي عقود جديدة تضاف إلى المجموعة.
- بالنسبة للعقود المقاسة بموجب نموذج القياس العام، الأرباح المستحقة على القيمة الدفترية لهامش الخدمة التعاقدية خلال فترة التقرير، المقاسة بأسعار الخصم عند الاعتراف المبني.
- التغيرات في التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمة المستقبلية، باستثناء الحالات التي:
 - تتجاوز فيها هذه الزيادات في التدفقات النقدية للوفاء القيمة الدفترية لهامش الخدمة التعاقدية، بما يؤدي إلى وقوع خسائر؛
 - أو يتم تخصيص هذه الانخفاضات في التدفقات النقدية للوفاء لمكون الخسائر في التزامات التغطية المتبقية.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ – عقود التكافل (تابع)

عقود التكافل المقاسة بطريقة أخرى خلاف نهج تخصيص الأقساط - القياس المبني والقياس اللاحق (تابع)

القياس اللاحق (تابع)

- تأثير أي فروق في أسعار صرف العملات على هامش الخدمة التعاقدية
 - المبلغ المعترف به كإيرادات تكافل بسبب نقل خدمات عقود التكافل في الفترة، والمحدد من خلال تخصيص هامش الخدمة التعاقدية المتبقي في نهاية فترة التقرير (قبل أي تخصيص) على فترة التغطية الحالية والمتبقية.
 - بالنسبة لعقود المشاركة المباشرة المقاسة بموجب نهج الرسوم المتغيرة، تقوم المجموعة بتعديل هامش الخدمة التعاقدية للتغير في مبلغ حصة المجموعة من القيمة العادلة للعناصر الأساسية والتغيرات في التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمات المستقبلية، باستثناء الحالات التي:
 - يتجاوز فيها الانخفاض في مبلغ حصة المجموعة من القيمة العادلة للعناصر الأساسية، أو الزيادة في التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمات المستقبلية، القيمة الدفترية لهامش الخدمة التعاقدية، بما يؤدي إلى خسارة في الأرباح أو الخسائر (مدرجة في مصروفات خدمات التكافل) وإنشاء مكون خسارة؛
 - يتم تخصيص الزيادة في مبلغ حصة المجموعة من القيمة العادلة للعناصر الأساسية، أو الانخفاض في التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمات المستقبلية، لمكون الخسارة، مما يعكس الخسائر المعترف بها سابقاً في الأرباح أو الخسائر (مدرجة في مصروفات خدمات التكافل).
 - تشمل التغيرات في التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمة المستقبلية التي يتم بناء عليها تعديل هامش الخدمة التعاقدية ما يلي:
 - تعديلات الخبرة الناشئة عن الفرق بين الأقساط المستلمة (أو تدفقات نقدية مرتبطة بها مثل التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التكافل والضرائب على أقساط التكافل) وتقدير المبالغ المتوقعة في بداية الفترة. يتم الاعتراف بالفرق المتعلقة بالأقساط المستلمة (أو المستحقة) المتعلقة بالخدمات الحالية أو الماضية فوراً في الأرباح أو الخسائر، بينما يتم تعديل الفروق المتعلقة بالأقساط المستلمة (أو المستحقة) للخدمات المستقبلية مقابل هامش الخدمة التعاقدية.
 - التغيرات في تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية في التزامات التغطية المتبقية. بالنسبة للعقود المقاسة بموجب نموذج القياس العام، تستثنى هذه التغيرات تلك المتعلقة بالقيمة الزمنية للنقود والتغيرات في المخاطر المالية (يتم الاعتراف بها في بيان الدخل وبيان الدخل الشامل الآخر بدلاً من تعديل هامش الخدمة التعاقدية).
 - الفروق بين أي مكون استثماري متوقع أن يصبح مستحق الدفع في الفترة والمكون الاستثماري الفعلي الذي يصبح مستحق الدفع في الفترة. تتحدد هذه الفروق من خلال مقارنة (١) المكون الاستثماري الفعلي الذي يصبح مستحق الدفع في الفترة مع (٢) الدفعة في الفترة التي كانت متوقعة في بداية الفترة بالإضافة إلى أي إيرادات أو مصروفات تمويل التكافل تكون متعلقة بهذه الدفعة المتوقعة قبل أن تصبح مستحقة الدفع.
 - التغيرات في تعديل المخاطر بالنسبة للمخاطر غير المالية المتعلقة بالخدمة المستقبلية.
- فيما يتعلق بعقود المشاركة المباشرة المقاسة بموجب نهج الرسوم المتغيرة، فإن التغيرات في التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمات المستقبلية التي يتعدل بناء عليها هامش الخدمة التعاقدية تُقاس بأسعار الخصم الحالية وتشمل التغيرات في تأثير القيمة الزمنية للنقود والمخاطر المالية التي لا تنشأ عن العناصر الأساسية.
- وحيث تصبح مجموعة من عقود التكافل متقلة بالتزامات خلال فترة التغطية، تعترف المجموعة بخسارة في الأرباح أو الخسائر لصافي التدفقات النقدية الخارجة، بما يجعل القيمة الدفترية للالتزام للمجموعة تساوي التدفقات النقدية للوفاء. وتُنشئ المجموعة مكون خسارة للالتزامات التغطية المتبقية لهذه المجموعة من العقود المتقلة بالتزامات، مما يوضح الخسائر المعترف بها.
- تقيس المجموعة القيمة الدفترية لمجموعة من عقود التكافل في نهاية كل فترة تقرير على أنها مجموع ما يلي: (١) التزامات التغطية المتبقية التي تشمل التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمات المستقبلية المخصصة للمجموعة في ذلك التاريخ وهامش الخدمة التعاقدية للمجموعة في ذلك التاريخ؛ و(٢) التزامات المطالبات المتكبدة للمجموعة التي تشمل التدفقات النقدية للوفاء المتعلقة بالخدمات السابقة المخصصة لمجموعة العقود في ذلك التاريخ.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التكافل (تابع)

عقود إعادة التكافل المحتفظ بها

تُجرى المحاسبة عن عقود إعادة التكافل المحتفظ بها بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ حين تستوفي تعريف عقد التكافل. يشمل ذلك شرط أن ينقل العقد مخاطر تكافل كبيرة.

تنقل عقود إعادة التكافل مخاطر تكافل كبيرة فقط إذا نقلت إلى شركة إعادة التكافل جميع مخاطر التكافل المتعلقة بالأجزاء المعاد التكافل عليها من عقود التكافل الأساسية، حتى لو لم يعرض عقد إعادة التكافل المصدر (شركة إعادة التكافل) لاحتمالية تكبد خسارة كبيرة.

تُقيّم محافظ عقود إعادة التكافل المحتفظ بها بشكل منفصل عن محافظ عقود التكافل الصادرة. عند تطبيق متطلبات التجميع على عقود إعادة التكافل المحتفظ بها، تقوم المجموعة بتجميع عقود إعادة التكافل المحتفظ بها المبرمة خلال سنة تقويمية (مجموعات سنوية) في مجموعات من (١) العقود التي تُحقق صافي ربح عند الاعتراف المبدئي، إن وجد؛ و(٢) العقود التي لا يُحتمل عند الاعتراف المبدئي أن تحقق صافي ربح ناتج لاحقاً؛ و(٣) العقود المتبقية في المحفظة، إن وجدت.

يجب الاعتراف بمجموعات عقود إعادة التكافل المصدرة في الوقت الأقرب مما يلي:

- تاريخ اعتراف المجموعة المبدئي بأي عقود تكافل أساسية (سواء مثقلة بالتزامات أم لا)، وذلك إذا كانت عقود إعادة التكافل توفر تغطية تناسبية
- بداية فترة التغطية لمجموعة من عقود إعادة التكافل، وذلك في جميع الحالات الأخرى. ومع ذلك، إذا اعترفت المجموعة بمجموعة من عقود التكافل الأساسية المثقلة بالتزامات في تاريخ سابق، وتم إبرام عقد إعادة التكافل ذي الصلة قبل ذلك التاريخ السابق، فإنه يتم الاعتراف بمجموعة عقود إعادة التكافل في ذلك التاريخ السابق.
- تقع التدفقات النقدية ضمن الحدود التعاقدية إذا نشأت عن حقوق أو التزامات جوهرية قائمة خلال فترة التقرير التي تكون فيها المجموعة ملزمة بدفع مبالغ لشركة إعادة التأمين أو تمتلك حقاً جوهرياً في تلقي خدمات منها. ينتهي الحق الجوهري في تلقي الخدمات من شركات إعادة التأمين عندما تكون لشركة إعادة التأمين أيأ مما يلي:
- القدرة العملية على إعادة تقييم المخاطر المنقولة إليها ويمكنها تحديد سعر أو مستوى مزايا يعكس تلك المخاطر المعاد تقييمها بشكل كامل؛
- أو حين يكون لديها حق جوهري في إنهاء التغطية.

تقيس المجموعة أصول إعادة التكافل الخاصة بها لمجموعة من عقود إعادة التكافل التي تحتفظ بها على نفس أساس عقود التكافل التي تصدرها. ومع ذلك، يتم تكييفها لتعكس ميزات عقود إعادة التكافل المحتفظ بها والتي تختلف عن عقود التكافل الصادرة. عندما تعترف المجموعة بخسائر عند الاعتراف المبدئي لمجموعة من عقود التكافل الأساسية المثقلة بالتزامات أو عند إضافة عقود تكافل أخرى أساسية مثقلة بالتزامات إلى مجموعة العقود، تنشئ المجموعة مكون استرداد خسارة للأصل الخاص بالتغطية المتبقية لمجموعة عقود إعادة التكافل المحتفظ بها، بما يعكس استرداد الخسائر.

التعديل وإيقاف الاعتراف

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بعقود التكافل عندما:

- تسقط الحقوق والالتزامات المتعلقة بالعقد (أي الوفاء بها أو إلغاؤها أو انتهاء مدتها)؛ أو
 - يتم تعديل العقد بحيث ينتج عن التعديل تغيير في نموذج القياس أو المعيار المطبق لقياس أحد مكونات العقد. وبالتالي تقوم المجموعة في مثل هذه الحالات بإيقاف الاعتراف بالعقد المبدئي والاعتراف بالعقد المُعدل كعقد جديد.
- عندما لا يتم التعامل مع التعديل على أنه إيقاف اعتراف، تعترف المجموعة بالمبالغ المدفوعة أو المستلمة لتعديل العقد كتعديل على الالتزام ذي الصلة للتغطية المتبقية.

تخصيص المصروفات

أعدت المجموعة نموذجاً لتخصيص المصروفات، وبناءً عليه تم تصنيف المصروفات التشغيلية إلى الفئات التالية:

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التكافل (تابع)

مصرفات منسوبة بالكامل

هي تلك المصرفات التي ترتبط بشكل مباشر بالوفاء بالتزامات التكافل. وتعد المصرفات من قبيل العمولة المدفوعة للوسيط مقابل عقد تكافل، من المصرفات المنسوبة بالكامل.

مصرفات منسوبة جزئياً

هي تلك المصرفات التي ترتبط جزئياً بالوفاء بالتزامات التكافل. سيتم تخصيص المصرفات المنسوبة من إجمالي المصرفات لمجموعة العقود، أما المصرفات غير المنسوبة فسيتم تسجيلها كمصرفات تشغيلية أخرى.

مصرفات غير منسوبة

هي المصرفات العامة التي تتكبدتها أي مؤسسة أعمال، بغض النظر عما إذا كانت هذه المصرفات تستخدم للوفاء بالتزامات التكافل أم لا، وسيتم تحميلها كمصرفات عند تكبدتها تحت بند "مصرفات تشغيلية أخرى" (أي خارج نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧) - باعتبارها ذات طبيعة مؤسسية في الغالب؛ كما تشير أيضاً إلى أي مصرفات أخرى لا يمكن تخصيصها لمجموعة عقود.

بعد تصنيف المصرفات إلى مصرفات منسوبة، ومنسوبة جزئياً، وغير منسوبة، يجرى تصنيفها أيضاً إلى الفئات التالية:

- تكاليف الاستحواذ
- مصرفات الصيانة

معدلات الخصم

يتم استخدام المنهج التصاعدي لتحديد معدل الخصم لجميع العقود ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، حيثما أمكن. بموجب هذا النهج، يتم تحديد معدل الخصم بأنه العائد الخالي من المخاطر، والمعدل وفقاً للاختلافات في خصائص السيولة بين الأصول المالية المستخدمة لتحديد العائد الخالي من المخاطر والتدفقات النقدية للالتزام ذي الصلة (المعروفة باسم "علاوة عدم السيولة").

معدلات الخصم المطبقة لخصم التدفقات النقدية المستقبلية مدرجة أدناه:

سنة واحدة		٥ سنوات		١٠ سنوات		١٥ سنة	
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
عقود التكافل الصادرة							
٣,٦٤%	٤,٨٢%	٣,٦٨%	٤,٦٦%	٤,٠٥%	٤,٧١%	٤,٣٥%	٤,٧٨%
عقود إعادة التكافل المحتفظ بها							
٣,٦٤%	٤,٨٢%	٣,٦٨%	٤,٦٦%	٤,٠٥%	٤,٧١%	٤,٣٥%	٤,٧٨%

تم توضيح النهج المكون من ثلاث خطوات لاشتقاق أسعار الخصم على النحو التالي:

- يتم حذف مكون علاوة مخاطر الائتمان من عوائد الأصول للمحفظة المرجعية؛
- ثم يتم اشتقاق علاوة مخاطر عدم السيولة باستخدام المعدلات الخالية من المخاطر والمعدلات المحسوبة في الخطوة السابقة؛
- يتم، بعد ذلك، استخدام النهج التصاعدي بإضافة علاوة عدم السيولة هذه إلى منحى الأساس الخالي من المخاطر للوصول إلى منحى معدلات الأرباح المثبتة "في وقت محدد".

حالياً، يتم استلام جميع الأقساط التي اكتتبتها المجموعة في غضون ١٢ شهراً من تاريخ بدء الوثيقة، لذلك لا توجد عقود ذات مكون تمويل كبير أو تسهيلات ائتمانية. وبالتالي، لا توجد حاجة لخصم التزامات التغطية المتبقية بموجب نهج تخصيص الأقساط.

وبالمثل، يتم تسوية معظم المطالبات في غضون ١٢ شهراً من تاريخ وقوعها. وبالتالي، لا توجد حاجة لخصم التزامات المطالبات المتكبدة بموجب نهج تخصيص الأقساط.

وإذا كانت لدى المجموعة في المستقبل وثنائق ذات نمط مطالبات يتجاوز عامًا واحدًا، فستستخدم المجموعة سعر الخصم المحسوب بموجب النهج التصاعدي لتحديد تأثير الخصم.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التكافل (تابع)

تعديل المخاطر غير المالية

تعديل المخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه المجموعة لتحمل عدم التأكد بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التكافل. يعكس تعديل المخاطر مبلغاً تدفعه شركة التأمين بشكل منطقي لإزالة عدم التأكد من أن التدفقات النقدية المستقبلية ستتجاوز مبلغ القيمة المتوقعة.

في المحافظ التي طبقت فيها المجموعة نهج تخصيص الأقساط لحساب التزامات التغطية المتبقية، يقتصر تقدير تعديل المخاطر لالتزام التغطية المتبقية على الحالات التي تُصنف فيها مجموعة العقود كمتقلبة بالتزامات. وأما في المحافظ الخاضعة لنموذج القياس العام أو نهج الرسوم المتغيرة، يصبح تعديل المخاطر ضرورياً لحساب كل من التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة.

وقد استعرضت المجموعة طيفاً واسعاً من المنهجيات لتقدير تعديل المخاطر لكل من التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة. وفيما يخص تعديل مخاطر التزام المطالبات المتكبدة في قطاعات التكافل على غير الحياة والتكافل الجماعي على الحياة، فقد اختارت المجموعة تطبيق منهجية ماك. بالنسبة لعقود التكافل على الحياة طويلة الأجل، تستخدم المجموعة نهج النماذج الإلكترونية لتعديل مخاطر التزام التغطية المتبقية. بينما ستطبق نفس نسبة تعديل المخاطر المحسوبة لالتزام التغطية المتبقية على تعديل مخاطر التزام المطالبات المتكبدة. وقد استقرت المجموعة على استخدام نسبة مئوية تتراوح بين ٧٠ و ٧٥ في جميع قطاعات الأعمال.

هامش الخدمة التعاقدية - نموذج القياس العام ونهج الرسوم المتغيرة

يعد هامش الخدمة التعاقدية جزءاً من الأصل أو الالتزام لمجموعة عقود التكافل، ويمثل الأرباح غير المكتسبة التي ستعترف بها المجموعة عند تقديم الخدمات في المستقبل.

يتم الاعتراف بمبلغ من هامش الخدمة التعاقدية لمجموعة عقود التكافل في الأرباح أو لخسائر كإيرادات تكافل في كل فترة ليعكس خدمات عقود التكافل المقدمة بموجب مجموعة عقود التكافل في تلك الفترة. ويتم تحديد المبلغ عن طريق ما يلي:

- تحديد وحدات التغطية في المجموعة.
 - تخصيص هامش الخدمة التعاقدية في نهاية الفترة (قبل الاعتراف بأي مبالغ في الأرباح أو الخسائر لكي تعكس خدمات عقود التكافل المقدمة في الفترة) بالتساوي لكل وحدة تغطية مقدمة في الفترة الحالية ومتوقع تقديمها في المستقبل.
- ويتمثل عدد وحدات التغطية في المجموعة في كمية خدمات عقود التكافل المقدمة من العقود في المجموعة، ويتم تحديدها من خلال النظر في كمية الامتيازات المقدمة وفترة التغطية المتوقعة.

إن وحدة التغطية لكلتا المجموعتين، عقود التكافل على الحياة المرتبطة بالوحدات ومجموعات عقود التكافل على الحياة طويلة الأجل الأخرى، يمثلها مبلغ التعويضات المستحقة الدفع في حالة المطالبات المتعلقة بحالات الوفاة. ويتم إعادة تقييم إجمالي وحدات التغطية لكل مجموعة من عقود التكافل في نهاية كل فترة تقرير لتعديل انخفاض التغطية المتبقية للمطالبات المدفوعة، وتوقعات انتهاء صلاحية العقود وإلغائها في الفترة. ثم يتم تخصيصها بناءً على متوسط المدة المرجح بالاحتمالات لكل وحدة تغطية مقدمة في الفترة الحالية ومتوقع تقديمها في المستقبل.

بالنسبة لعقود إعادة التكافل الصادرة، يعكس عدد وحدات التغطية في المجموعة المبلغ المتوقع المعرض للخطر للعقود لأن مستوى الخدمة المقدمة يعتمد على قيمة المبلغ المعرض للخطر الموجود. يتم تخصيص التغطية المتبقية بناءً على متوسط المدة المرجح بالاحتمالات لكل وحدة تغطية مقدمة في الفترة الحالية ومتوقع تقديمها في المستقبل.

تحديد العقود المثقلة بالتزامات

لا يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ أي توجيهات محددة حول الحقائق والظروف التي يجب مراعاتها، لتحديد ما إذا كانت مجموعة من العقود مثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبدئي أو فيما بعد ذلك. تقوم المجموعة بتقييم كون العقود مثقلة بالتزامات بعد الأخذ في الاعتبار عدة عوامل مثل:

- (أ) النسبة المتوقعة للمطالبات إلى الأقساط (أو أي قياس آخر للربحية المتوقعة) مقارنة بالنسبة الفعلية خلال فترة التغطية.
- (ب) لتغيرات الاقتصادية أو التنظيمية التي يمكن أن تؤدي إلى مراجعات كبيرة في التدفقات النقدية المتوقعة؛ أو
- (ج) التغيرات الكبيرة في التكاليف المتعلقة بتنفيذ العقود؛ على سبيل المثال، نتيجة لعمليات إعادة التنظيم الداخلية أو التغيرات في أسعار الخدمات أو المنتجات المستخدمة للوفاء بالتزامات التكافل.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ – عقود التكافل (تابع)

تحديد العقود المثقلة بالتزامات (تابع)

بالنسبة لعقود التكافل الفردي طويلة الأجل، يتم تحديد العقود المثقلة بالتزامات بناءً على مستوى هامش الربح عند بدء مجموعة العقود. فإذا انخفض مستوى هامش الربح عن حد محدد، يتم تصنيف مجموعة العقود على أنها مثقلة بالتزامات.

يتم حساب هامش الربح كنسبة القيمة الحالية المتوقعة للتدفقات الداخلة إلى القيمة الحالية المتوقعة للأقساط عند بدء مجموعة العقود.

القيمة الزمنية للمال؛

تقوم المجموعة بتعديل القيمة الدفترية لالتزامات عقود التكافل وأصول عقود إعادة التكافل لتعكس القيمة الزمنية للنقود وتأثير المخاطر المالية باستخدام معدلات الخصم التي تعكس خصائص التدفقات النقدية لمجموعة العقود فيما يتعلق بعقود التكافل المعترف بها بموجب نموذج القياس العام ونهج الرسوم المتغيرة.

الخصم

بالنسبة للتدفقات النقدية التي لا تتغير بناءً على عوائد العناصر الأساسية، يجوز للمنشأة تحديد معدل الخصم بناءً على منحنى عائد سائل خالٍ من المخاطر. يتم تعديل ذلك لإزالة الاختلافات بين خصائص السيولة للأدوات المالية التي يقوم عليها المنحنى المختار وخصائص عقود التكافل. اختارت المجموعة استخدام نهج "من الأسفل إلى الأعلى" في تحديد معدلات الخصم بناءً على منحنى عائد سائل خالٍ من المخاطر.

التزامات المطالبات المتكبدة

ستحسب المجموعة التزامات المطالبات المتكبدة على النحو التالي:

- أفضل تقدير لالتزام التدفقات النقدية للاستيفاء المتعلقة بالمطالبات المتكبدة بما فيها المطالبات قيد التسوية والمطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها والمطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها بشكل كاف.
- المصروفات المتكبدة بالفعل ولكن لم يتم دفعها بعد فيما يتعلق بالمطالبات وتكلفة معالجة المطالبات المتكبدة في ذلك التاريخ.
- تعديل القيمة الزمنية للمال،
- تعديل المخاطر غير المالية

دخل الإيجار

يتم الاعتراف بدخل الإيجار من الاستثمارات العقارية المؤجرة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار ذي الصلة.

الممتلكات والمعدات

تُسجل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر محددة لانخفاض القيمة. يحتسب الاستهلاك لشطب تكلفة الأصول، باستخدام طريقة القسط الثابت، على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول المعنية. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة، مع مراعاة تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي.

يتم إيقاف الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يصبح من غير المتوقع أن تنشأ منافع اقتصادية مستقبلية من مواصلة استخدام الأصل. يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو توقف عمل أحد بنود الممتلكات والمعدات على أساس الفرق بين المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل، ويتم الاعتراف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

سنوات

٢٢

٥

٧

٥

مباني

معدات مكتبية

أثاث وتجهيزات

مركبات

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

استثمارات عقارية

تتمثل الاستثمارات العقارية في العقارات التي يتم الاحتفاظ بها إما للحصول على عائدات ايجارية أو لزيادة قيمة رأس المال أو كليهما معاً، ولكنها ليست بغرض البيع في سياق الأعمال الاعتيادية، أو استخدامها في تقديم خدمات أو لأغراض إدارية. يتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة في الاعتراف المبدي، ثم يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي تغيير تطرأ عليها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تحدد المجموعة القيمة العادلة على أساس التقييم الذي تم إجراؤه من قبل اثنين من خبراء التقييم المستقلين يتمتعان بمؤهلات مهنية مناسبة وخبرة في عمليات تقييم تمت مؤخراً في موقع ومن فئة الاستثمارات العقارية الخاضعة للتقييم. تشمل التكلفة على المصروفات العائدة مباشرة للاستحواذ على الاستثمارات العقارية. تشمل تكلفة الأصول المشيدة ذاتياً على تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأي تكاليف أخرى منسوبة مباشرة إلى تهيئة الاستثمارات العقارية للحالة التشغيلية المناسبة للاستخدام المقصود لها بالإضافة إلى تكاليف التمويل المرسلة.

انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لأصولها الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن هذه الأصول قد تعرضت لخسائر انخفاض القيمة. في حالة وجود أي دليل، تُقدر حينئذٍ القيمة القابلة للاسترداد للأصل بغرض تحديد مدى خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). كما تُقدر المجموعة المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي ينتمي لها الأصل وذلك عندما يتعدى تقدير المبلغ القابل للاسترداد لكل أصل من الأصول. أما في حالة إمكانية تحديد أساس معقول ومتسق للتخصيص، فإنه يتم تخصيص الأصول التجارية إلى الوحدات المنتجة للنقد الفردية، وإلا فإنه يتم تخصيصها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد والتي يمكن تحديد أساس تخصيص معقول ومتسق لها. تتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة من الاستخدام، أيهما أكبر.

ففي حال تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل خسائر انخفاض القيمة كانخفاض في قيمة إعادة التقييم.

في حال تم عكس خسائر انخفاض القيمة لاحقاً، فإنه يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى مقدار التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، وعليه فإن زيادة القيمة الدفترية لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال عدم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) في سنوات سابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن الأرباح أو الخسائر، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل معكوسات خسائر انخفاض القيمة كزيادة من إعادة التقييم.

الأدوات المالية

الاعتراف والقياس المبدي وإيقاف الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصول المالية والالتزامات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية، ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملات. كما يتم الاعتراف بمشتريات ومبيعات الأصول المالية التي تتم بطريقة اعتيادية في التاريخ الذي تتعهد فيه المجموعة بتنفيذ عملية البيع أو الشراء فيه، أي تاريخ المعاملة. يتم إيقاف الاعتراف بالأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو عندما يتم تحويل الأصل وجميع مخاطر وامتنيازات ملكية الأصل بصورة فعلية. يتم إيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية عند انقضاءها.

التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لأغراض القياس اللاحق، تُصنف المجموعة أصولها المالية ضمن الفئات التالية:

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة هي التي تقوم الشركة بشأنها بإجراء ما يلي:

- يهدف نموذج أعمال المجموعة إلى الاحتفاظ بهذه الأصول من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛
- ينشأ عن الشروط التعاقدية المتعلقة بالأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والربح على المبلغ الأصلي القائم.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة (تابع)

بعد الاعتراف المبدئي، تُقاس هذه الأصول بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة تكلفة التمويل الفعلية، ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة. ويُحذف الخصم عندما يكون تأثيره غير جوهري.

تُدرج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، باستثناء تلك التي تزيد فترات استحقاقها عن ١٢ شهراً بعد نهاية التقرير حيث تُصنف على أنها أصول غير متداولة.

تتألف الأصول المالية بالتكلفة المطفأة من الودائع القانونية والنقد وما يعادله والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة ومعظم الذمم المدينة الأخرى.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تصنيف الاستثمارات في سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة أن تختار بشكل قطعي (لكل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

إن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر وتسجيلها ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في حقوق الملكية.

عندما يتم استبعاد الأصل، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها من احتياطي حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر، ولكن تتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق ملكية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف استثمار غير محتفظ به للمتاجرة على أنه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي به.

يتم قياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل تقرير، بالإضافة إلى أي أرباح أو خسائر تنتج عند إعادة القياس ومعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إن دخل توزيعات الأرباح من الاستثمار في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم الاعتراف به في بيان الدخل عند ثبوت حق المجموعة في استلام توزيعات الأرباح المذكورة.

قياس القيمة العادلة

بالنسبة للاستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ بيان المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الاعتبار معلومات السوق والبيانات المالية الملحوظة والغير ملحوظة للشركة المستثمر فيها.

التصنيف والقياس اللاحق للالتزامات المالية

تتكون الالتزامات المالية من المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة ومعظم الذمم الدائنة الأخرى.

يتم قياس الالتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة تكلفة التمويل الفعلية.

انخفاض قيمة الأصول المالية وعدم تحصيلها

تقوم المجموعة بالاعتراف بخسائر المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول المالية التي تشمل أدوات دين؛
- عقود ضمانات مالية صادرة؛
- ارتباطات تمويل صادرة.

تقوم المجموعة بالاعتراف بخسائر المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول المالية التي تشمل أدوات دين؛
- عقود ضمانات مالية صادرة؛
- ارتباطات تمويل صادرة.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

انخفاض قيمة الأصول المالية وعدم تحصيلها (تابع)

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسارة بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزد مخاطر الائتمان عليها بشكل جوهري منذ الاعتراف المبني، وفي هذه الحالة يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً في الجزء الناتج عن أحداث التعثر للأداة المالية والمحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

خسائر الائتمان المتوقعة هي تقديرات مرجحة لخسائر الائتمان. ويتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لم تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها).
- الأصول المالية التي تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: مثل الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المُقدَّرة؛
- ارتباطات التمويلات غير المسحوبة: مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها؛
- عقود الضمان المالي: الدفعات المتوقعة لتعويض حاملها ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استردادها.

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الأصول والالتزامات المالية ويُسجل صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني قابل للنفاد لمقاصة المبالغ المُعترف بها وكانت هناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو لتسبيل الأصول وتسوية الالتزامات بصورة متزامنة.

مكافآت الموظفين

مكافآت الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بتكلفة مكافآت الموظفين قصيرة الأجل (تلك التي تدفع خلال ١٢ شهراً بعد تقديم الخدمة مثل الإجازة مدفوعة الأجر والمكافآت) في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يُرصَد مخصص للمبلغ الكلي لمكافآت نهاية الخدمة للموظفين المُستحق لهم عن فترة خدمتهم حتى تاريخ التقرير وفقاً لقانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة، ويتم تسجيله كبنء منفصل في الالتزامات غير المتداولة. يعتمد استحقاق مكافآت نهاية الخدمة على راتب الموظف ومدة الخدمة، بشرط إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة المنصوص عليها في قانون العمل الإماراتي. تُستحق التكاليف المتوقعة لتلك المكافآت على مدار مدة التوظيف.

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لسعر صرف العملات الأجنبية السائد في تاريخ المعاملات. يتم تحويل الأصول والالتزامات المالية المقومة بعملات أجنبية في تاريخ بيان المركز المالي إلى الدرهم إماراتي وفقاً لسعر صرف العملات الأجنبية السائد في ذلك التاريخ. يتم الاعتراف بفروق صرف العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل في الأرباح أو الخسائر.

لا تتم إعادة تحويل البنوء غير النقدية في نهاية السنة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنوء غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من الأرصدة النقدية والودائع تحت الطلب والحسابات الجارية والودائع الثابتة التي لها فترات استحقاق أصلية تقل عن ٣ أشهر وغير المرهونة.

المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يترتب عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من المجموعة ومبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه.

يظل توقيت ومقدار تدفقات تلك الموارد الاقتصادية غير مؤكد. ينشأ الالتزام الحالي عن وجود التزام قانوني أو ضمني ناتج عن أحداث سابقة.

تُقاس المخصصات على أساس المصروفات المقدرة اللازمة لتسوية الالتزام الحالي، استناداً إلى الأدلة الأكثر موثوقية والمتاحة في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالالتزام الحالي. في حالة وجود عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون التدفق الخارج مطلوباً للتسوية من خلال النظر في فئة الالتزامات ككل. ويتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيث تكون القيمة الزمنية للمال جوهريّة.

يتم الاعتراف بأي تعويض يمكن للمجموعة أن تكون على يقين من تحصيله من طرف خارجي فيما يتعلق بالالتزام كأصل منفصل. ومع ذلك، قد لا يتجاوز هذا الأصل المبلغ المخصص ذي الصلة.

تتم مراجعة جميع المخصصات في تاريخ كل تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

في الحالات التي يكون فيها التدفق المحتمل للموارد الاقتصادية نتيجة للالتزامات الحالية غير محتمل أو بعيد، لا يتم الاعتراف بأي التزام ما لم يتم افتراضه في سياق دمج الأعمال.

إن التدفقات المحتملة لمنافع اقتصادية للمجموعة والتي لم تستوف بعد معايير الاعتراف بالأصل تعتبر أصول محتملة.

الضرائب

تشتمل ضريبة الدخل على كل من الضريبة الحالية والمؤجلة. يتم الاعتراف بضريبة الدخل في الأرباح والخسائر باستثناء ما يتعلق بالبنود المُعترف بها مباشرة في حقوق الملكية أو الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية أو الدخل الشامل الآخر.

الضريبة الحالية

يستند مُخصص الضريبة الحالية إلى الدخل الخاضع للضريبة عن السنة المحددة بمقتضى القانون السائد لضريبة الدخل، وتُحتسب رسوم الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة السائدة أو معدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها على أرباح تلك السنة، إذا تم سنّها. كما تتضمن رسوم الضريبة الحالية تعديلات، إذا لزم الأمر، على مُخصص الضريبة المرصود في السنوات السابقة الناشئة عن التقييمات التي تم الانتهاء منها خلال السنة الحالية لتلك السنوات.

الضريبة المؤجلة

تُحتسب الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام في بيان المركز المالي فيما يتعلق بكافة الفروق المؤقتة الناشئة عن الفروق بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في البيانات المالية الموحدة والأوعية الضريبية المقابلة المُستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة. عادةً ما يتم الاعتراف بالالتزامات الضريبة المؤجلة عن كل الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة وأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون من المُحتمل أن تتوافر فيه تلك الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يُمكن استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم وخسائر الضريبة غير المُستخدمة والتخفيضات الضريبية مقابلها.

تُحتسب الضريبة المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها في الفترة التي يتم فيها عكس الفروقات وفقاً للمعدلات الضريبية التي تم سنّها أو سنّها بشكل جوهري في تاريخ التقرير. تُخصم قيمة الضريبة المؤجلة أو تُضاف في حساب الأرباح أو الخسائر، وذلك باستثناء البنود المخصوصة أو المُضافة بالفعل في بيان الدخل الشامل الآخر، حيث إنها مدرجة بالفعل في بيان الدخل الشامل.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأسهم والاحتياطات ودفعات توزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها؛

يوجد مزيد من التفاصيل عن الاحتياطات في الإيضاح رقم ١٤ حول البيانات المالية الموحدة.

تشمل الأرباح المحتجزة كافة الأرباح أو الخسائر المحتجزة للفترة الحالية والسابقة.

يتم إدراج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين ضمن الالتزامات الأخرى فقط عندما تتم الموافقة على توزيعات الأرباح في اجتماع الجمعية العامة قبل تاريخ التقرير.

التقارير عن القطاعات

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨) "القطاعات التشغيلية"، تستند أرباح القطاعات المعنية بالتقرير إلى معلومات التقارير الداخلية الصادرة من الإدارة والتي تتم مراجعتها بصورة دورية من قبل المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية. إن سياسات القياس التي تستخدمها المجموعة في إعداد التقارير عن القطاعات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ هي نفس السياسات المستخدمة في بياناتها المالية الموحدة.

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية الموحدة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ باستثناء الأحكام الواردة أدناه.

عقود التكافل وإعادة التكافل

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط لتبسيط قياس عقود التكافل. وعند قياس التزامات المطالبات المتكبدة، تخصم المجموعة حالياً التدفقات النقدية المتوقعة حدوثها بعد مرور أكثر من عام على تاريخ تكبد المطالبات، والتي تتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية.

التزام التغطية المتبقية

بالنسبة للتدفقات النقدية للاستحواذ على التكافل، فإن المجموعة مؤهلة وتختار رسملة جميع التدفقات النقدية للاستحواذ على التكافل عند السداد.

يتمثل تأثير الاعتراف بالتدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التكافل كمصروف عند الاعتراف المبدئي لمجموعة عقود التكافل في زيادة التزام التغطية المتبقية عند الاعتراف المبدئي وتقليل احتمالية حدوث أي خسائر لاحقة للعقد المثقل بالالتزامات. ستكون هناك زيادة في التكلفة على الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي، بسبب إنفاق التدفقات النقدية للاستحواذ، يقابلها زيادة في الأرباح المحررة خلال فترة التغطية. أما بالنسبة لمجموعات العقود المثقلة بالتزامات، يُحدّد التزام التغطية المتبقية من خلال تقدير التدفقات النقدية اللازمة للوفاء بتلك العقود.

التزام المطالبات المتكبدة

يتم تقدير التكلفة النهائية للمطالبات المتعلقة باستخدام مجموعة من أساليب تقدير المطالبات الاكتوارية القياسية، مثل طريقة تشاين لادر وبورنهرت فيرجسون.

ويكمن الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه الأساليب في إمكانية استخدام خبرة تطور المطالبات السابقة للمجموعة وذلك لتقدير تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية. تقوم هذه الأساليب باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأعداد المطالبات على أساس التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المتوقعة.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

التزام المطالبات المتكبدة (تابع)

بينما يستند تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي إلى عدد سنوات الحوادث، كما يمكن أيضاً تحليلها بشكل أكبر حسب المنطقة الجغرافية، وكذلك حسب أنشطة الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية لتقديرات خبراء تقدير الأضرار أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطورها المستقبلي. في معظم الحالات، لا يتم وضع افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، فإن الافتراضات المستخدمة هي تلك الضمنية في بيانات تطوير المطالبات التاريخية التي تستند إليها التقديرات. يُستخدم حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة مُستقبلاً، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث التي حدثت لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل الأوضاع العامة للمطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات تضخم المطالبات، القرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل تنوع أصول المحفظة، وخصائص وثيقة التأمين وإجراءات معالجة المطالبات) بغية التوصل إلى التكلفة النهائية المُقدَّرة للمطالبات التي تعرض النتيجة المتوقعة للقيمة المُرجحة من مجموعة النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار كافة الشكوك التي ينطوي عليها الأمر.

تنطوي الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات على التباين في معدلات الأرباح والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعديل المخاطر غير المالية

تعديل المخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه المجموعة لتحمل عدم التأكد بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التكافل. يعكس تعديل المخاطر المبلغ الذي ستدفعه شركة التكافل بشكل منطقي لإزالة عدم اليقين من أن التدفقات النقدية المستقبلية ستتجاوز مبلغ القيمة المتوقعة.

قامت المجموعة بتقدير تعديل المخاطر باستخدام نهج مستوى الثقة (احتمال الاكتفاء) عند النسبة المئوية الخامسة والستين. وهذا يعني أن المجموعة قد قيمت عدم اكتمالها بعدم اليقين لجميع خطوط الإنتاج (كمؤشر على التعويض الذي تتطلبه لتحمل المخاطر غير المالية) على أنه يعادل مستوى الثقة المئوي الخامس والستين ناقصاً متوسط التوزيع الاحتمالي المقدر للتدفقات النقدية المستقبلية. قدرت المجموعة التوزيع الاحتمالي للتدفقات النقدية المستقبلية، والمبلغ الإضافي فوق القيمة الحالية المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية المطلوبة لتحقيق النسب المئوية المستهدفة.

القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة

تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة من قبل الإدارة بناءً على تقنيات الأرباح المتعددة وصافي قيمة الأصول باستخدام بيانات السوق القابلة للملاحظة للمنشآت العامة المماثلة، وبعض عوامل الخصم والبيانات المالية غير القابلة للملاحظة للمستثمرين غير العاملين المعنيين. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

أحكام القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

يتم تحديد القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية غير المدرجة من قبل الإدارة باستخدام منهجيات تقييم، مثل منهجية صافي قيمة الأصول، وذلك بالاستناد إلى مجموعة من الافتراضات، بما في ذلك التدفقات النقدية المتوقعة، ومعدلات الخصم، وبيانات السوق، وتعديلات المخاطر. وتنطوي هذه التقييمات على قدر كبير من الأحكام المهنية، ونظرًا لعدم اليقين بطبيعتها، فقد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري عن التقديرات المطبقة.

خسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة هو تقدير جوهري يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. يكون للمكونات التالية أثر جوهري على مخصصات خسائر الائتمان لأدوات الدين المدرجة بالتكلفة المطفأة والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والأرصدة البنكية والودائع الثابتة: تعريف التعثر والزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان واحتمالية التعثر ومستوى التعرض الناتج عن التعثر والخسائر الناتجة عن التعثر وتجربة الخسائر التاريخية لكل شريحة أعمار والتي لها تأثير جوهري على مخصص الخسائر الائتمانية لدمج التكافل المدينة والدمج المدينة الأخرى. تقوم المجموعة بإجراء مراجعة دورية للنماذج والمدخلات في النماذج والتحقق من صحتها لتقليل أي فروق بين تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة وتجربة خسائر الائتمان الفعلية.

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٥ المتكاثات والمعدات

القيمة	المتكاثات والمعدات	معدات مكتوبة	أثاث وتجهيزات	مركبات	أصول حق الاستخدام	الإجمالي
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢,٩٥٨	٣,٩٨١	١٧٢	-	٧٩٤	٧,١١١	٧,١١١
٥٤	٧٤٠	-	-	-	-	٧٩٤
(١)	-	-	-	-	-	(١)
٣,٠١١	٤,٧٢١	١٧٢	-	٧,٩٠٤	٥,١٢٦	١٣,٠٣٠
٤١٢	١٨	-	٤,٧٣٩	٤,٦٩٦	١٧٢	١٣,٠٣٠
٣,٤٢٣	٤,٧٣٩	١٧٢	٤,٧٣٩	٤,٦٩٦	٤,٦٩٦	١٣,٠٣٠
٢,٣٣٨	٣,٨٨٦	١٧٢	-	٢,٣٩٦	٢,٣٩٦	٢,٣٩٦
٢٤٧	٥١	-	-	-	-	٢٩٨
٢,٥٨٥	٣,٩٣٧	١٧٢	١٧٢	١,٠٤٧	٦,٦٩٤	٦,٦٩٤
٢٦٨	١٢٣	-	١٢٣	٦٥٦	١,٠٤٧	١,٠٤٧
٢,٨٥٣	٤,٠٦٠	١٧٢	٤,٠٦٠	٦٥٦	٧,٧٤١	٧,٧٤١
٤٢٦	٧٨٤	-	-	-	١,٢١٠	١,٢١٠
٥٧٠	٦٧٩	-	٤,٠٤٠	٤,٠٤٠	٥,٢٨٩	٥,٢٨٩

القيمة التقديرية:
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الاستهلاك المتراكم:
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
الاستهلاك للسنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
الاستهلاك للسنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

التكلفة
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
إضافات خلال السنة
استيعادات خلال السنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
إضافات خلال السنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تكاقل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ استثمارات عقارية

تشمل الاستثمارات العقارية قطعة أرض ووحدات سكنية مؤجرة ومبنى وشقق قيد الإنشاء، تقع جميع الاستثمارات العقارية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم تحديد القيمة العادلة بناء على طريقة المقارنة للوحدات السكنية المؤجرة وطريقة تقييم الأعمال المتبقية بالنسبة للعقارات قيد الإنشاء.

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
شقق سكنية*	٨٤٠	٢١,٨١٥
قطعة أرض**	٣٧,١٤٣	٣٣,١٧٥
أعمال قيد الإنجاز**	٥٧,٠٩١	٥٢,٩٢٥
	٩٥,٠٧٤	١٠٧,٩١٥

* يتم إدراج الشقق السكنية بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وذلك استنادًا إلى تقييم أجراه خبراء تقييم مستقلون مؤهلون. وقد بلغ صافي القيمة الدفترية في نهاية السنة ٠,٨٤ مليون درهم إماراتي، وذلك عقب بيع هذه الشقق (٢٠٢٤: ٢١,٨ مليون درهم إماراتي).

** تُدرج بالقيمة العادلة الأراضي التي لا تزال قيد التطوير وكذلك الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ المرتبطة بها، والبالغة ٩٤,٢٣ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٨٦,١٠ مليون درهم إماراتي). وقد تم تحديد القيمة العادلة من قبل اثنين من خبراء التقييم المستقلين لديهم مؤهلات مهنية معترف بها وخبرة ذات الصلة في المنطقة. وتعتمد الشركة متوسط التقييمين المقدمين من كلا المقيمين. وتشمل الأعمال قيد التنفيذ بشكل رئيسي تكاليف إنشاء المباني السكنية وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بها. تم تحديد القيمة العادلة بناء على طريقة المقارنة للوحدات السكنية المؤجرة وطريقة تقييم الأعمال المتبقية بالنسبة للعقارات قيد الإنشاء.

هذا ومن المتوقع إنجاز الأعمال الإنشائية خلال عام ٢٠٢٦، وعندها يُعاد تصنيف العقار من أعمال قيد الإنجاز إلى استثمارات عقارية مُنجزة وفقاً لسياسات المجموعة المحاسبية.

	وحدات سكنية	أرض ومباني	الإجمالي
	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢٠٢٥			
الرصيد في ١ يناير	٢١,٨١٥	٨٦,١٠٠	١٠٧,٩١٥
استبعادات عقارية	(٢١,٠١٥)	-	(٢١,٠١٥)
الزيادة في القيمة العادلة خلال السنة	٤٠	٣,٩٦٨	٤,٠٠٨
إضافات إلى الأعمال قيد الإنجاز	-	٤,١٦٦	٤,١٦٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٨٤٠	٩٤,٢٣٤	٩٥,٠٧٤

	وحدات سكنية	أرض ومباني	الإجمالي
	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢٠٢٤			
الرصيد في ١ يناير	٢٠,٨٣٤	٦٣,١٥٠	٨٣,٩٨٤
استبعادات عقارية	(٢,٣٤٥)	-	(٢,٣٤٥)
الزيادة في القيمة العادلة خلال السنة	٣,٢٨٩	٩,٩٠٠	١٣,١٨٩
إضافات إلى الأعمال قيد الإنجاز	٣٧	١٣,٠٥٠	١٣,٠٨٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢١,٨١٥	٨٦,١٠٠	١٠٧,٩١٥

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باعت المجموعة أربعاً وعشرين وحدة سكنية في إمارة دبي، وذلك مقابل مبلغ إجمالي قدره ٢١,٣ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٢,٣ مليون درهم إماراتي).

تم تصنيف العقارات ضمن المستوى ٣ بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة. وعند تقدير القيمة العادلة، فإن أعلى وأفضل استخدام لتلك العقارات هو استخدامها الحالي.

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ استثمارات عقارية (تابع)

تتمثل إيرادات الإيجار التي تحصل عليها المجموعة من عقاراتها الاستثمارية والتي يتم تأجيرها بموجب عقود إيجار تشغيلي ومصروفات التشغيل المباشرة الناتجة عن إدارة الاستثمارات العقارية فيما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٥٧٣	٣١٧
(٨٩)	(٣١٣)
٤٨٤	٤

دخل الإيجار
مصروفات تشغيلية مباشرة
دخل من استثمارات عقارية

٧ استثمارات في أوراق مالية

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣٥٥,٧٦٧	٣٥٨,٣٠٢
-	٥٣,٥٣٢
١٦,٣٨٦	٥٦,٩٤٨
٣٧٢,١٥٣	٤٦٨,٧٨٢

صناديق مشتركة
استثمارات حقوق الملكية - مدرجة
استثمارات حقوق الملكية - غير مدرجة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٩٢,٥٤٦	١٧٥,٣٧٤
٢٧٩,٦٠٧	٢٩٣,٤٠٨
٣٧٢,١٥٣	٤٦٨,٧٨٢

استثمارات:
- داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
- خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣٦٧,٣٢٤	٣٧٧,٥٠٩
٤,٨٢٩	٩١,٢٧٣
٣٧٢,١٥٣	٤٦٨,٧٨٢

العائدة إلى:
المشتركين
المساهمين

فيما يلي الحركة في الأصول المالية الأخرى:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣٤٨,٠٢٥	٣٧٢,١٥٣
١١,٩٣٠	٧٨,٥٠٦
١٢,١٩٨	١٨,١٢٣
٣٧٢,١٥٣	٤٦٨,٧٨٢

في ١ يناير
صافي المشتري خلال السنة
التغير في القيمة العادلة*
في ٣١ ديسمبر

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧ استثمارات في أوراق مالية (تابع)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
-	٨,٤٠٠
٨,٤٠٠	٦,٧٩٦
٨,٤٠٠	١٥,١٩٦

كما في ١ يناير
زيادة في القيمة العادلة لاستثمارات غير مدرجة*
كما في ٣١ ديسمبر

إن الاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عائدة إلى المُستثمرين، وهي داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

* خلال السنة، تم الاعتراف بزيادة في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المدرجة والمصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وبالقائمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وذلك استناداً إلى بيانات سوقية قابلة للملاحظة بما يُشير إلى استرداد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل

إن توزيع مجموعات عقود التكافل وإعادة التكافل الصادرة وعقود إعادة التكافل المحتفظ بها، والتي تعتبر أصولاً وتلك التي تعتبر التزامات موضحة في الجدول أدناه:

٢٠٢٤			٢٠٢٥		
الأصول	الالتزامات	الصافي	الأصول	الالتزامات	الصافي
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
-	(٣٢٥,٩٧٢)	(٤٢٠,٩٨٦)	-	(٣٢٥,٩٧٢)	(٤٢٠,٩٨٦)
-	(٣٣٩,٥٥٤)	(٣٠٨,٩٧٣)	-	(٣٣٩,٥٥٤)	(٣٠٨,٩٧٣)
-	(٦٦٥,٥٢٦)	(٧٢٩,٩٥٩)	-	(٦٦٥,٥٢٦)	(٧٢٩,٩٥٩)

عقود التكافل الصادرة

التكافل الجماعي على الحياة
والتكافل الصحي
التكافل الفردي على الحياة
إجمالي عقود التكافل
الصادرة

عقود إعادة التكافل المحتفظ

بها
التكافل الجماعي على الحياة
والتكافل الصحي
التكافل الفردي على الحياة
إجمالي عقود إعادة التكافل
المحتفظ بها

٤٤,٢٤٠	-	٤٤,٢٤٠	٧٥,٣٨٤	-	٧٥,٣٨٤
(٥,١٣٣)	(٥,١٣٣)	-	٩,٤١٥	-	٩,٤١٥
٣٩,١٠٧	(٥,١٣٣)	٤٤,٢٤٠	٨٤,٧٩٩	-	٨٤,٧٩٩

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تليخ)	تسوية التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المكبدة لعقود التكافل	التزام التغطية المتبقية					
		الترام المكبدة للمطالبات		الترام المتبقية للمطالبات		الترام المتبقية للمطالبات	
		الترام المكبدة للمطالبات التي يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط	الترام المكبدة للمطالبات التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط	الترام المتبقية للمطالبات التي يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط	الترام المتبقية للمطالبات التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط	الترام المتبقية للمطالبات التي يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط	الترام المتبقية للمطالبات التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط
عقود التكافل الصادرة		الإجمالي	تعديل المخاطر	القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة	مكون الخسارة	مكون الخسارة
٢٠٢٥		ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
	إيرادات التكافل	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	مصرفوفات خدمة التكافل	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	مطالبات مكبدة ومصرفوفات أخرى مرتبطة مباشرة بالتزام	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	تغييرات متعلقة بالخدمة السابقة - تعديلات على التزام المطالبات المكبدة	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	خسائر من العقود المتبقية بالتزامات وعكس تلك الخسائر	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	إطفاء التدفقات النقدية للاستحقاق على عقود التكافل	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	إجمالي مصرفوفات خدمة التكافل	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	نتائج خدمة التكافل	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	دخل/(مصرفوفات) تمويل من عقود التكافل الصادرة	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	مكونات الاستثمار	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	إجمالي المبالغ المعترف بها في الخسائر الشاملة	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	التدفقات النقدية	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	أقساط مقبوضة	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	مطالبات ومصرفوفات أخرى مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	مصرفوفات مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	التدفقات النقدية المدفوعة للاستحقاق على عقود التكافل	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	إجمالي التدفقات النقدية	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)
	صافي التزامات عقود التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	(٦٦٥,٥٢٦)	(٢,٧٧٩)	(١١٠,٦٦٢)	(٢,٥٦٠)	(٨,٩٤٠)	(٥٤٠,٥٨٥)

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تأجيل)

تسمية مكونات التزامات عقود التكافل - العقود التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط

٢٠٢٥

أفضل تقدير للتزامات	تعديل المخاطر	هامش الخدمة التعاقدية	الإجمالي
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
(٣١١,٦٩٧)	(٨,٥٦٢)	(١٩,٢٩٥)	(٣٣٩,٥٥٤)
(٣١١,٦٩٧)	(٨,٥٦٢)	(١٩,٢٩٥)	(٣٣٩,٥٥٤)
-	-	١,٨٧٩	١,٨٧٩
-	٦٥٥	-	٦٥٥
٢,٠٣٠	(١,٧٨٣)	-	٢٤٧
(١,٩٦٨)	(٦٦٢)	(٣٢٢)	(٢,٩٥٢)
(٥,٠٨٢)	٨٣٤	٤,٢٤٧	(١)
(١٦,٠٧٦)	(٦٥)	-	(١٦,١٤١)
(١,٥٣٦)	١,٧٦٣	-	٢٢٧
١٧,٨٥٩	-	(٤٩)	١٧,٨١٠
(٤,٧٧٣)	٧٤٢	٥,٧٥٥	١,٧٢٤
(٦٦,٥٤٠)	-	-	(٦٦,٥٤٠)
٨٠,٦٥٠	-	-	٨٠,٦٥٠
٣,٠٥٤	-	-	٣,٠٥٤
١١,٦٩٣	-	-	١١,٦٩٣
٢٨,٨٥٧	-	-	٢٨,٨٥٧
(٢٨٧,٦١٣)	(٧,٨٢٠)	(١٣,٥٤٠)	(٣٠٨,٩٧٣)

التغييرات المتعلقة بالخدمات الحالية
- هامش الخدمة التعاقدية المعترف به في الأرباح أو الخسائر
- تعديل المخاطر المعترف به في الأرباح أو الخسائر
- تعديلات نتيجة الخبرة السابقة

التغييرات المتعلقة بالخدمات المستقبلية

- عقود مُعترف بها مبدئياً في الفترة
- تغييرات في التقديرات المعدلة لهامش الخدمة التعاقدية
- تغييرات في التقديرات التي يثرثب عليها خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر

تغييرات متعلقة بالخدمات السابقة - تعديلات على التزام المطالبات المكتوبة

مصرفات تحويل التكافل من خلال الأرباح أو الخسائر
إجمالي التغييرات في بيان (الخسائر الشاملة)/الدخل الشامل

إقساط مقبوضة

مطالبات ومصرفات أخرى مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود
مصرفات مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود
التدفقات النقدية المدفوعة للاستحواذ على عقود التكافل
إجمالي التدفقات النقدية
صافي التزامات عقود التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تابع)

تسمية مكونات التزامات عقود التكافل - العقود التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٢٠٢٤

التزامات عقود التكافل الافتتاحية	صافي الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤	التغييرات المتعلقة بالخدمات الحالية	هامش المخاطر المعترف به في الأرباح أو الخسائر	تعديل المخاطر المعترف به في الأرباح أو الخسائر	تحويلات نتيجة الخبرة السابقة	التغييرات المتعلقة بالخدمات المستقبلية	عقود مُعترف بها مبدئياً في الفترة	- تغيرات في التقديرات المعدلة لهامش الخدمة التعاقدية	- تغيرات في التقديرات التي يترتب عليها خسائر من العقود المتقلة بالترامات وعكس تلك الخسائر
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤

٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤

٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤

٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤

٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تابع)

تسمية أصول التغطية المتبقية وأصول المطالبات المتكيدة لعقود إعادة التكافل

٢٠٢٥	أصول التغطية المتبقية		أصول المطالبات المتكيدة للعقود التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط		القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية		تعديل المخاطر		أصول المطالبات المتكيدة للعقود التي يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط	
	استثناء	مكون الخسارة	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	الإجمالي
عقود إعادة التكافل الصادرة	(١٦٠,٥٧١)	٥,٦٣١	٣,٩٨٧	١٨٨,٤٩٨	١,٥٦٢	-	١,٥٦٢	١٨٨,٤٩٨	٤٤,٢٤٠	(٥,١٣٣)
أصول عقود إعادة الاكتتابية	(١٤٨,٣٢١)	٢,٥٠١	-	-	-	-	-	-	-	(٢٨٣,٣٤٠)
التزامات عقود إعادة التكافل الاكتتابية	(١٢,٢٥٠)	٣,١٣٠	-	-	-	-	-	-	-	٢٧٢,٥٧٣
صافي الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥	(١٦٠,٥٧١)	٥,٦٣١	٣,٩٨٧	١٨٨,٤٩٨	١,٥٦٢	-	١,٥٦٢	١٨٨,٤٩٨	٤٤,٢٤٠	(٢٨٣,٣٤٠)
تخصيص أقساط إعادة التكافل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١١,١١٣
مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات والمصروفات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢,٩١٣
تغيرات متعلقة بالخدمات السابقة - تعديلات على التزام المطالبات المتكيدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢,٠٨٩)
التغيرات في التدفقات النقدية للوفاء بالعقد والتي لا تؤدي إلى تعديل هامش الخدمة التعاقدية الأساسي	-	١٢,٩١٣	-	-	-	-	-	-	-	١١,١٧٠
مصرفات مرتبطة مباشرة بإعادة التكافل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٣٢)
صافي (المصرفات)/الدخل من عقود إعادة التكافل المحتفظ بها	(٢٨٣,٣٤٠)	١٢,٩١٣	١,٨٥٧	٢٧٨,٩٨٢	٧٥٨	-	٧٥٨	٢٧٨,٩٨٢	٧٥٨	١٠,٩٣٨
دخل التمويل من عقود إعادة التكافل الصادرة	(٢٥٢)	-	٢٠	-	-	-	-	-	-	١٢٢,٤٥٩
إجمالي المبالغ المعترف بها في (الخسائر الشاملة)/الدخل الشامل	(٢٨٣,٥٩٢)	١٢,٩١٣	١,٨٧٧	٢٧٨,٩٨٢	٧٥٨	-	٧٥٨	٢٧٨,٩٨٢	٧٥٨	١٢٢,٤٥٩
التدفقات النقدية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢,٠٨٩
إقساط مدفوعة لصافي عمولات إعادة التكافل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢,٠٨٩
مبالغ مشتركة من إعادة التكافل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٨٩,٧٩٤)
مصرفات مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٤,٧٥٤
إجمالي التدفقات النقدية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٤,٧٩٩
صافي التزامات عقود إعادة التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	(٣٢١,٧٠٤)	١٨,٥٤٤	٥,٣٢٥	٣٨٠,٣٠٤	٢,٣٢٠	-	٢,٣٢٠	٣٨٠,٣٠٤	٢,٣٢٠	٨٤,٧٩٩

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تابع)

تسوية أصول التغطية المتبقية وأصول المطالبات المتكبدة لمقود إعادة التكافل (تابع)

٢٠٢٤	أصول التغطية المتبقية				أصول المطالبات المتكبدة				أصول الفطالبات المتكبدة للمقود التي يتم قياسها			
	استثناء مكون الخسارة		مكون الخسارة		بموجب نفج تخصيص		القيمة الحالية للتدفقات		بموجب نفج تخصيص		تحويل المخاطر	
	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
عقود إعادة التكافل الصادرة												
٢٠٢٤												
أصول عقود إعادة التكافل الافتتاحية												
التزامات عقود إعادة التكافل الافتتاحية												
صافي الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤												
تخصيص أقساط إعادة التكافل												
مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات والمصروفات الأخرى												
تغيرات متعلقة بالخدمات السابقة - تعديلات على التزام المطالبات المتكبدة												
التغيرات في التدفقات النقدية للوفاء بالمعقد والتي لا تؤدي إلى تحويل هامش الخدمة التعاقدية الأساسي												
مصرفات مرتبطة مباشرة بإعادة التكافل												
صافي (المصرفات)/الدخل من عقود إعادة التكافل المحتفظ بها												
دخل التمويل من عقود إعادة التكافل الصادرة												
إجمالي المبالغ المعترف بها في (الخسائر الشاملة)/الدخل الشامل												
التدفقات النقدية												
أقساط مدفوعة لصافي صولات إعادة التكافل												
مبالغ مستردة من إعادة التكافل												
مصرفات مدفوعة مرتبطة مباشرة بالمعقد												
إجمالي التدفقات النقدية												
صافي التزامات عقود إعادة التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤												
أصول عقود إعادة التكافل التنامية												
التزامات عقود إعادة التكافل التنامية												
صافي التزامات عقود إعادة التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤												

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تابع)	تسمية مكونات التزامات عقود إعادة التكافل - العقود التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط			
	أفضل تقدير لالتزامات ألف درهم إماراتي	تعديل المخاطر ألف درهم إماراتي	هامش الخدمة التعاقدية ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
٢٠٢٥	(٥٠,٠١٩)	٥٣٠	(٦٤٤)	(٥,١٣٣)
التزامات عقود إعادة التكافل الافتتاحية كما في ١ يناير ٢٠٢٥				
التغييرات المتعلقة بالخدمات الحالية				
- هامش الخدمة التعاقدية المعترف به في الأرباح أو الخسائر	-	-	-	٢٢٠
- تعديل المخاطر المعترف به في الأرباح أو الخسائر	-	(١٨٣)	-	(١٨٣)
- تعديلات نتيجة الخبرة السابقة	١,٢١٤	٢٤	-	١,٢٣٨
التغييرات المتعلقة بالخدمات المستقبلية				
- عقود مُعترف بها مبدئياً في الفترة	(٩٠)	٧	٨٣	-
- تغييرات في التقديرات المُعدّلة لهامش الخدمة التعاقدية	(٢,٦١٧)	(٦)	٢,٦٢٤	١
- تغييرات في التقديرات التي يترتب عليها خسائر من العقود المتقلّبة بالترميزات وعكس تلك الخسائر	-	-	١٢,٨١٦	١٢,٨١٦
- تغييرات متعلّقة بالخدمات السابقة - تعديلات على التزام المطالبات المكتبة	(١٧)	(٢٤)	-	(٤١)
- مصروفات تمويل إعادة التكافل من خلال الأرباح أو الخسائر	(٢١٠)	-	(٢٥)	(٢٣٥)
- إجمالي التغييرات في بيان (الخسائر الشاملة)/الدخل الشامل	(١,٧٢٠)	(١٨٢)	١٥,٧١٨	١٣,٨١٦
أقساط مدفوعة لصافي عمولات شركات إعادة التأمين				
- مبالغ مُستردة من إعادة التكافل	١,٢٥٨	-	-	١,٢٥٨
- مصروفات مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود	(٩٣١)	-	-	(٩٣١)
- إجمالي التقلّقات النقدية	٤٠٥	-	-	٤٠٥
إجمالي التزامات عقود إعادة التكافل الختامية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
	٧٣٢	-	-	٧٣٢
	(٦,٠٠٧)	٣٤٨	١٥,٠٧٤	٩,٤١٥

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تابع)	تسوية مكونات التزامات عقود إعادة التكافل - العقود التي لم يتم قياسها بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)			
	أفضل تقدير لالتزامات ألف درهم إماراتي	تعديل المخاطر ألف درهم إماراتي	هامش الخدمة التعاقدية ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
٢٠٢٤	(٧٠,٠٩٨)	٥٧٣	٣,٠٧٢	(٣,٤٥٣)
التزامات عقود إعادة التكافل الافتتاحية كما في ١ يناير ٢٠٢٤	-	-	٩٢٩	٩٢٩
التغيرات المتعلقة بالخدمات الحالية	-	(١٢٦)	-	(١٢٦)
- هامش الخدمة التعاقدية المعترف به في الأرباح أو الخسائر	-	١٢	-	(٢٣٢)
- تعديل المخاطر المعترف به في الأرباح أو الخسائر	(٢٤٤)	-	-	-
- تعديلات نتيجة الخبرة السابقة	-	-	-	-
التغيرات المتعلقة بالخدمات الحالية	(٤٥)	٧	٣٨	-
- عقود مُعترف بها مبدئياً في الفترة	٥١٦	٦٠	(٥٧٦)	-
- تغيرات في التقديرات المُعدلة لهامش الخدمة التعاقدية	-	-	(٤,٢٣٨)	(٤,٢٣٨)
- تغيرات في التقديرات التي يترتب عليها خسائر من العقود المتقاة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	(١٣)	٤	-	(٩)
- تغيرات متعلقة بالخدمات السابقة - تعديلات على التزام المطالبات المكتتبة	٥٩	-	١٣١	١٩٠
- مصروفات تمويل إعادة التكافل من خلال الأرباح أو الخسائر	٢٧٣	(٤٣)	(٣,٧١٦)	(٣,٤٨٦)
- إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل/الخسائر الشاملة	١,٥٩٥	-	-	١,٥٩٥
إقساط مدفوعة لصافي عمولات شركات إعادة التأمين	٢٦٨	-	-	٢٦٨
مبالغ مُستردة من إعادة التكافل	(٥٧)	-	-	(٥٧)
مصروفات مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود	١,٨٠٦	-	-	١,٨٠٦
إجمالي التغيرات التقديرية	(٥٠,٠١٩)	٥٣٠	(٦٤٤)	(٥,١٢٣)
التزامات عقود إعادة التكافل الختامية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				

تكاليف الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التكافل وإعادة التكافل (تابع)

بالإضافة إلى اختبار السيناريوهات، فإن تطوير التزامات عقود التكافل يعتبر وسيلة لقياس قدرة المجموعة على تقدير القيمة النهائية للمطالبات. وعليه، يوضح النصف العلوي من كل جدول كيفية تغيير تقدير المجموعة لالتزاماتها عن المطالبات المتكبدة لكل سنة حدث في نهاية السنوات المتعاقبة. بينما يوضح النصف السفلي من الجدول مطابقة قيمة المطالبات المتراكمة مع القيمة المدرجة في بيان المركز المالي. توضح الجداول التالية تقدير المجموعة لالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة على مر السنوات وحتى عام ٢٠٢٥.

إجمالي التزامات عقود التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ للعقود المقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإجمالي
فما قبلها	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
١,٥١٢,٨٣٣	١٦٠,٨٤٦	٣١٥,٢٧٦	٤٦٢,٣٥٢	٢,٤٥١,٣٠٧
٩٦٦,٤٦٥	١٥٦,٩٣٥	٣٠٧,٩٥٨	-	١,٤٣١,٣٥٨
٩١٠,٥٤٩	١٦١,٩٧٧	-	-	١,٠٧٢,٥٢٦
٩٢٢,٦١٥	-	-	-	٩٢٢,٦١٥
٦٧٦,٧٦٥	-	-	-	٦٧٦,٧٦٥
٩٢٣,٠٧٧	١٦١,٩٧٧	٣٠٧,٩٥٨	٤٦٢,٣٥٢	١,٨٥٥,٣٦٤
(٩١٦,٨٨٦)	(١٦٠,١٦٦)	(٢٩٥,٥٤٦)	(٣٣٧,٧٢٨)	(١,٧١٠,٣٢٦)
-	-	-	-	٦٣٧
-	-	-	-	٨٥٦
-	-	-	-	١٤٦,٥٣١
-	-	-	-	١٢,٣٠١
-	-	-	-	١٥٨,٨٣٢
-	-	-	-	٤,١٨٢

إجمالي التزامات عقود إعادة التكافل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ للعقود المقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإجمالي
فما قبلها	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٥٦٩,٧٩٣	٩٦,٥٥٦	١٨٩,٤١٩	٢٨٥,٥٦٨	١,١٤١,٣٣٦
٣٨٧,٨٣٦	٩٥,٦١٣	١٨٥,٩٢٥	-	٦٦٩,٣٧٤
٣٣٧,٢٦٨	٩٦,٩١٤	-	-	٤٣٤,١٨٢
٣٣٦,٣٦٢	-	-	-	٣٣٦,٣٦٢
٢٤٨,٢١٩	-	-	-	٢٤٨,٢١٩
٣٣٦,٥٠٩	٩٦,٩١٤	١٨٥,٩٢٥	٢٨٥,٥٦٨	٩٠٤,٩١٦
(٣٣٦,٠٥٨)	(٩٦,٠٧٥)	(١٧٩,٢٨٢)	(٢١٢,١٢٠)	(٨٢٣,٥٣٥)
-	-	-	-	٣٠٠,٨٣٢
-	-	-	-	٣٨٢,٢١٣
-	-	-	-	(١,٩١١)
-	-	-	-	٣٨٠,٣٠٢
-	-	-	-	٢,٣٢٠

تكاقل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩ ذمم مدينة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٦,٥٧٠	٦,٨٤٧
٣,٣٣٥	٩,١٣٠
٢,٠٣١	٢,٢٧٩
٣٨	٨,٣٦٥
١١,٩٧٤	٢٦,٦٢١
٥,٤٧٥	٩,٢٣٦
٦,٤٩٩	١٧,٣٨٥
١١,٩٧٤	٢٦,٦٢١

العائدة إلى:
المشاركين
المساهمين

١٠ وديعة قانونية

تُودع المجموعة وديعة قانونية تبلغ قيمتها ٤ ملايين درهم إماراتي، امتثالاً للمادة ٩٢ من المرسوم بقانون اتحادي (٦) لسنة ٢٠٢٥، وذلك لأغراض مزاوله أنشطة التكافل داخل دولة الإمارات العربية المتحدة، ولا يجوز استخدام هذه الوديعة في تمويل العمليات التشغيلية الاعتيادية للمجموعة. تحمل هذه الوديعة معدل ربح بنسبة ٤,٦٪ سنوياً (٢٠٢٤: ٠٪ سنوياً).

١١ النقد وما يعادله

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢٧١	٢٤٥
٢٧٧,٩٧٩	٢٨٣,٧٨٥
٤٨,٦١٠	٥١٣
(٢٦٨)	(١٢٩)
٣٢٦,٥٩٢	٢٨٤,٤١٤
٢٢٣,١٠١	٢١٣,٠٩٤
١٠٣,٤٩١	٧١,٣٢٠
٣٢٦,٥٩٢	٢٨٤,٤١٤

النقد في الصندوق
النقد لدى البنوك
وديعة لأجل ذات فترة استحقاق أصلية أكثر من ٣ أشهر
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
مبالغ نقدية وأرصدة مصرفية

لغرض التدفقات النقدية، يتمثل النقد وما يعادله في نهاية كل سنة ما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣٢٦,٥٩٢	٢٨٤,٤١٤
٢٦٨	١٢٩
(٤٨,٦١٠)	(٥١٣)
٢٧٨,٢٥٠	٢٨٤,٠٣٠

مبالغ نقدية وأرصدة مصرفية
زائداً: خسائر الائتمان المتوقعة
ناقصاً: وديعة لأجل ذات فترة استحقاق أكثر من ٣ أشهر
النقد وما يعادله

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٢ رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢١٠,٦٥٢	٢١٠,٦٥٢

المُصرَّح به والمُصدر والمدفوع بالكامل
٢١٠,٦٥٢,٠٠٠ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢١٠,٦٥٢,٠٠٠)
سهماً عادياً بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد

في إطار خطة إعادة هيكلة رأس المال، شهدت السنة وقوع الأحداث التالية:

- في ٢١ أكتوبر ٢٠٢٤، أكملت المجموعة عملية تخفيض الخسائر المتراكمة وقامت بمقاصتها مقابل رأس المال البالغ ١٢٤,٣ مليون درهم إماراتي، و
- في ٦ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت المجموعة بإصدار ١٨٥ مليون سهماً عادياً من خلال إصدار أسهم أفضلية بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد، وهي تعادل القيمة الاسمية لأسهم المجموعة العادية.

١٣ أسهم الخزينة

استعانت الشركة بخدمات صانع سوق مرخص له العمل في سوق دبي المالي لتوفير خدمات السيولة من خلال طرح أوامر شراء وبيع لأسهم الشركة. تهدف هذه المبادرة إلى تحسين جودة سيولة الأوراق المالية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان صانع السوق يحتفظ بعدد ٣,٩ مليون سهماً في شركة تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) بالنيابة عن الشركة. يتم تصنيف هذه الأسهم ضمن حقوق الملكية كأسهم خزينة، ويتم تسجيلها بالتكلفة. خلال السنة، اعترفت الشركة بمبلغ ٦,٩ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء) في بند أسهم الخزينة.

التكلفة	عدد الأسهم
ألف درهم إماراتي	بالآلاف
-	-
٥٧,١٨٨	٣٦,١٢٢
(٥٠,٥٥٢)	(٣٢,١٩١)
١٨٠	-
٦,٨١٦	٣,٩٣١

كما في ١ يناير ٢٠٢٥
مشتريات خلال السنة
مبيعات خلال السنة
أرباح محققة من أسهم الخزينة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤ احتياطات قانونية

احتياطي قانوني

وفقاً للمرسوم بقانون لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، قامت المجموعة بإنشاء احتياطي قانوني بتخصيص نسبة ١٠٪ من أرباح كل سنة إلى أن يعادل الاحتياطي نسبة ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. وهذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون.

قامت المجموعة بتحويل مبلغ ١,٥٩ مليون درهم إماراتي من الأرباح إلى الاحتياطي القانوني خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١,١ مليون درهم إماراتي).

احتياطي إعادة التكافل

وفقاً للمادة ٣٤ من قرار مجلس الإدارة رقم (٢٣) لسنة ٢٠١٩ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، قامت الشركة بتكوين احتياطي إعادة التكافل وتحويل مبلغ ١,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١,٣ مليون درهم إماراتي).

يتعين على المجموعة تجميع هذا الاحتياطي سنة تلو الأخرى ولا يجوز التصرف فيه دون الحصول على موافقة خطية من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٥ إجمالي الاشتراكات المكتتبة

تم الإفصاح أدناه عن التفاصيل المتعلقة بإجمالي الاشتراكات المكتتبة للائتمثال لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. ولا يتم احتسابها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧.

التأمين التكافلي على الحياة	التأمين التكافلي الصحي	جميع أنواع التأمين المجمعة
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٦٨,٠٣٢	٦٦١,٧٠٥	٧٢٩,٧٣٧

إجمالي الاشتراكات المكتتبة المباشرة

٢٠٢٤

١٠٥,٩٩٥	٥١٠,٢٢٢	٦١٦,٢١٧
---------	---------	---------

إجمالي الاشتراكات المكتتبة المباشرة

١٦ ذمم دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٢٠,٥١٦	٤٠,٤١٩	حسابات دائنة وضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع
١٨,٠٤١	١٨,٢١٤	مبالغ مستحقة لهيئة صحة دبي
١٥,٠٠١	١٣,٣٤٦	ذمم دائنة أخرى
٣,٩٥٩	٩,٨٨٩	مصروفات مستحقة
-	٣,٢٦٩	التزامات الإيجار
٢,٥٦٩	٣,٤٧٣	مستحقات متعلقة بالموظفين
٦٠,٠٨٦	٨٨,٦١٠	
١٣,٥٦٦	١٠,٤٤١	العائدة إلى:
٤٦,٥٢٠	٧٨,١٦٩	المشتركين
٦٠,٠٨٦	٨٨,٦١٠	المساهمين

١٧ قرض حسن

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(٦٥,٧٢٤)	(٣٤,١٢٧)	(١) العجز في حساب المشتركين
٣١,٥٩٧	٢٧,٥٧٧	كما في ١ يناير
(٣٤,١٢٧)	(٦,٥٥٠)	الفائض خلال السنة
		كما في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٦٥,٧٢٤	٣٤,١٢٧	(٢) قرض حسن من المساهمين
(٣١,٥٩٧)	(٢٧,٥٧٧)	كما في ١ يناير
٣٤,١٢٧	٦,٥٥٠	استرداد المخصص خلال السنة
		كما في ٣١ ديسمبر

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٨ إيرادات التكافل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			هامش الخدمة التعاقدية المُعترف به للخدمات المقدمة التغير في تعديل المخاطر غير المالية للمخاطر المنتهية المطالبات المتكبدة المُتوقعة ومصرفات خدمة التكافل الأخرى تعديلات نتيجة الخبرة السابقة استرداد التدفقات النقدية المتعلقة بالاستحواذ على التكافل عقود غير مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط إجمالي إيرادات التكافل
التكافل الجماعي على الحياة والتكافل الصحي ألف درهم إماراتي	التكافل الفردي على الحياة ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي	
-	١,٨٧٩	١,٨٧٩	
-	٢٦١	٢٦١	
-	٢,٠٧٧	٢,٠٧٧	
-	٤٦٠	٤٦٠	
-	٧,٤٤٣	٧,٤٤٣	
-	١٢,١٢٠	١٢,١٢٠	
٥٩٨,٨٥٩	-	٥٩٨,٨٥٩	
٥٩٨,٨٥٩	١٢,١٢٠	٦١٠,٩٧٩	

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			هامش الخدمة التعاقدية المُعترف به للخدمات المقدمة التغير في تعديل المخاطر غير المالية للمخاطر المنتهية المطالبات المتكبدة المُتوقعة ومصرفات خدمة التكافل الأخرى تعديلات نتيجة الخبرة السابقة استرداد التدفقات النقدية المتعلقة بالاستحواذ على التكافل عقود غير مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط إجمالي إيرادات التكافل
التكافل الجماعي على الحياة والتكافل الصحي ألف درهم إماراتي	التكافل الفردي على الحياة ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي	
-	٢,٩٧٩	٢,٩٧٩	
-	٧٤٨	٧٤٨	
-	٥٧٢	٥٧٢	
-	(١)	(١)	
-	٦,٨٩٠	٦,٨٩٠	
-	١١,١٨٨	١١,١٨٨	
٤٠٩,١٠٠	-	٤٠٩,١٠٠	
٤٠٩,١٠٠	١١,١٨٨	٤٢٠,٢٨٨	

١٩ مصروفات خدمة التكافل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			مصروفات خدمة التكافل المخصصة لحساب المشتركين المطالبات المتكبدة خسائر من العقود المنتقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة إجمالي مصروفات خدمة التكافل المحملة على حساب المشتركين
التكافل الجماعي على الحياة والتكافل الصحي ألف درهم إماراتي	التكافل الفردي على الحياة ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي	
٤٦٥,٥٣٨	٢,٢٣٤	٤٦٧,٧٧٢	
٣٢٠	١٥,٦٩٨	١٦,٠١٨	
(٦,٤٦٣)	(٢٢٧)	(٦,٦٩٠)	
٤٥٩,٣٩٥	١٧,٧٠٥	٤٧٧,١٠٠	
٨٠,٠٠٦	٧,٤٤٤	٨٧,٤٥٠	
٥٣,٦٠٣	٣,٠٥٤	٥٦,٦٥٧	
١٣٣,٦٠٩	١٠,٤٩٨	١٤٤,١٠٧	
٥٩٣,٠٠٤	٢٨,٢٠٣	٦٢١,٢٠٧	

مصروفات أخرى مخصصة لحساب المساهمين
إطفاء التدفقات النقدية المتعلقة بالاستحواذ على عقود التكافل
مصروفات الاحتفاظ بوثائق التكافل
إجمالي المصروفات الأخرى المحملة على حساب المساهمين
إجمالي مصروفات خدمة التكافل

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٩ مصروفات خدمة التكافل (تابع)

التكافل الجماعي على الحياة والتكافل الصحي ألف درهم إماراتي	التكافل الفردي على الحياة ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
٣٢٥,١٦١	٢,٢٦٠	٣٢٧,٤٢١
٧١٨	(٤,٢٧٩)	(٣,٥٦١)
(١٢,٤٠٣)	(١,١٧٩)	(١٣,٥٨٢)
٣١٣,٤٧٦	(٣,١٩٨)	٣١٠,٢٧٨
٥٢,٣٧٩	٦,٨٩٠	٥٩,٢٦٩
٣٥,٢٣٠	٢,٦٥٩	٣٧,٨٨٩
٨٧,٦٠٩	٩,٥٤٩	٩٧,١٥٨
٤٠١,٠٨٥	٦,٣٥١	٤٠٧,٤٣٦

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
مصروفات خدمة التكافل المخصصة لحساب المشتركين
المطالبات المتكبدة
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
إجمالي مصروفات خدمة التكافل المحملة على حساب المشتركين
مصروفات أخرى مخصصة لحساب المساهمين
إطفاء التدفقات النقدية المتعلقة بالاستحواذ على عقود التكافل
مصروفات الاحتفاظ بوثائق التكافل
إجمالي المصروفات الأخرى المحملة على حساب المساهمين
إجمالي مصروفات خدمة التكافل

٢٠ دخل ومصروفات تمويل التكافل وإعادة التكافل

٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي
١٧,٨١١	(٥٨٧)
(٢٣٣)	١٨٩
١٧,٥٧٨	(٣٩٨)

دخل/(مصروفات) تمويل التكافل
دخل تمويل إعادة التكافل

٢١ دخل الاستثمار

٣١ ديسمبر ألف درهم إماراتي	٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي
٤٣,٧٠٤	٢٥,١٥٩	
٨,٠٠٨	٦٦٢	
٨,٦٠٣	٥,٤٠٨	
١,٨٠٥	٨٢٤	
٦٢,١٢٠	٣٢,٠٥٣	
٢٦,٥٢٨	٣٠,٦٢١	
٣٥,٥٩٢	١,٤٣٢	
٦٢,١٢٠	٣٢,٠٥٣	

أرباح غير مُحققة من أصول مالية محتفظ بها بالقيمة العادلة من
خلال الأرباح أو الخسائر
أرباح من ودائع الوكالة
العائد على الأصول المالية
دخل الاستثمار الآخر

العائد إلى:
المشاركين
المساهمين

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٢ مصروفات عمومية وإدارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٢١,٧٩٩	٣٤,٩٧٦	مصروفات شركات إدارة مطالبات التأمين
-	٢٤,٢٤٥	مخصص ضريبة القيمة المضافة
١٧,٩٢٨	٢٢,٤٩٥	رواتب وامتيازات أخرى
٥,٩٢٢	٧,٠٦٩	أتعاب الهيئة
٣,٧٧٨	٥,٦٣٨	أتعاب قانونية ومهنية
٣,١٥٥	٤,١٦٨	مصروفات تكنولوجيا المعلومات
٦٧١	١,٠٦٤	استهلاك وإطفاء
١,٥٣٩	٨١٩	إيجارات ومصروفات ذات صلة
٥٥٠	٤٨٤	مرافق وصيانة واتصالات
٦,١٨٣	٢,٤٣٠	مصروفات متنوعة
٦١,٥٢٥	١٠٣,٣٨٨	

٢٣ الالتزامات المحتملة

كان لدى المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، التزامات محتملة فيما يتعلق بالمطالبات على التكافل الصحي وغيرها من الأمور الناشئة في سياق الأعمال الاعتيادية والتي من غير المتوقع أن تنشأ عنها أي التزامات جوهرية، بقيمة ٠,٦٧ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١,٦ مليون درهم إماراتي).

الدعاوى القضائية

على غرار الغالبية العظمى من شركات التأمين، تخضع المجموعة لدعاوى قضائية في سياق أعمالها العادية. وبناءً على مشورة قانونية مستقلة، لا تعتقد المجموعة أن نتيجة هذه القضايا أمام المحاكم سيكون لها تأثير جوهري على دخل المجموعة أو وضعها المالي.

ارتباطات رأسمالية

بلغت الارتباطات الرأسمالية المتعلقة بعقارات قيد الإنشاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما قيمته ٢,٩ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦,٥ مليون درهم إماراتي).

ارتباطات أخرى

لدى المجموعة اتفاقيات إيجار مستحقة الدفع على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٥٤٤	١,٢٧٧	أقل من سنة واحدة

٢٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة، في سياق أعمالها الاعتيادية، بتنفيذ معاملات مع جهات أخرى ومساهمين ينطبق عليهم ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات الخاضعة للسيطرة أو تخضع لسيطرة مشتركة لهذه الأطراف أو تتأثر بها بشكل كبير. وتتولى إدارة المجموعة اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات. وفي نهاية سنة التقرير، كانت المبالغ المستحقة من/إلى الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
-	٧,٩٢٨
-	٢٢,٥٠٠

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
دفعات مقدمة عن معاملات أسهم الخزينة

الأرصدة

أسهم خزينة قيد إعادة الشراء محتفظ بها لدى طرف آخر ذي علاقة

تعويضات موظفي الإدارة العليا مُبينة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٦,٦٩٣	٦,٥٩٢

امتيازات الموظفين قصيرة/طويلة الأجل

٢٥ الأدوات المالية

تتمثل القيمة العادلة في السعر المقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض استمرارية أعمال المجموعة دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل مادي أو الدخول في معاملات بشروط ليست في صالح المجموعة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والالتزامات المالية المُعترف بها بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة تُقارب قيمها العادلة. أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للأصول والالتزامات باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة كما هي مستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

يتم الاعتراف بقياسات القيمة العادلة في بيان المركز المالي الموحد. ويقدم الجدول التالي تحليلاً للأصول والالتزامات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف المبني بالقيمة العادلة، ومجموعة ضمن المستويات من ١ إلى ٣ حسب الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:

المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المُعدلة) في الأسواق النشطة التي يتم فيها تداول أصول أو التزامات مماثلة؛

المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات خلاف الأسعار المدرجة والواردة في المستوى ١ والتي تتم ملاحظتها للأصول أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم والتي تشمل المدخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

يقدم الجدول الوارد أدناه معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية:

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٥ الأدوات المالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المستوى ١ ألف درهم إماراتي	المستوى ٢ ألف درهم إماراتي	المستوى ٣ ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر صناديق مشتركة	-	٣٥٨,٣٠٢	-	٣٥٨,٣٠٢
استثمارات حقوق الملكية - مدرجة	٥٣,٥٣٢	-	-	٥٣,٥٣٢
استثمارات حقوق الملكية - غير مدرجة	-	-	٥٦,٩٤٨	٥٦,٩٤٨
	٥٣,٥٣٢	٣٥٨,٣٠٢	٥٦,٩٤٨	٤٦٨,٧٨٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المستوى ١ ألف درهم إماراتي	المستوى ٢ ألف درهم إماراتي	المستوى ٣ ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر صناديق مشتركة	-	٣٥٥,٧٦٧	-	٣٥٥,٧٦٧
استثمارات حقوق الملكية - غير مدرجة	-	-	١٦,٣٨٦	١٦,٣٨٦
	-	٣٥٥,٧٦٧	١٦,٣٨٦	٣٧٢,١٥٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المستوى ١ ألف درهم إماراتي	المستوى ٢ ألف درهم إماراتي	المستوى ٣ ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات حقوق الملكية - غير مدرجة	-	-	١٥,١٩٦	١٥,١٩٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المستوى ١ ألف درهم إماراتي	المستوى ٢ ألف درهم إماراتي	المستوى ٣ ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات حقوق الملكية - غير مدرجة	-	-	٨,٤٠٠	٨,٤٠٠

يتم تحديد القيمة العادلة لاستثمارات أدوات حقوق الملكية غير المدرجة من المستوى ٣ باستخدام أسلوب تقييم التدفقات النقدية المخصومة، ويتم قياسها كما في تاريخ التقرير.

لم يكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

٢٦ معلومات عن القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى قطاعي أعمال؛ عمليات التكافل والاستثمار. تشمل عمليات التكافل على أعمال التكافل التي تقوم بها المجموعة نيابة عن حاملي الوثائق، بينما تشمل عمليات الاستثمار على الاستثمارات وإدارة النقد لحساب المجموعة الخاص. لم تجمع القطاعات التشغيلية لتشكيل القطاعات التشغيلية المدرجة في التقارير أعلاه.

يتم تقييم أداء القطاع على أساس الأرباح أو الخسائر والذي يقاس، في جوانب محددة، بشكل مختلف عن الأرباح أو الخسائر في البيانات المالية الموحدة.

لم يتم إجراء أي معاملات بين القطاعات خلال السنة، باستثناء رسوم الوكالة ورسوم التخصيص والقرض الحسن.

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٦ معلومات عن القطاعات (تابع)

تمثل هذه القطاعات الأساس الذي تستند عليه المجموعة في تقديم معلومات حول قطاعاتها الرئيسية. تُعرض معلومات عن القطاعات أدناه:

٢٠٢٤ ٢٠٢٥

الإجمالي	العائد إلى المساهمين	العائد إلى المشتركين	الإجمالي	العائد إلى المساهمين	العائد إلى المشتركين	التكاليف
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	إيرادات التكاليف
٤٢٠,٢٨٨	-	٤٢٠,٢٨٨	٦١٠,٩٧٩	-	٦١٠,٩٧٩	مصرفات خدمة التكاليف
(٣١٠,٢٧٨)	-	(٣١٠,٢٧٨)	(٤٧٧,١٠٠)	-	(٤٧٧,١٠٠)	الدخل/(المصرفات) من عقود إعادة التكاليف المُحتفظ بها
(٩,٠٣٦)	-	(٩,٠٣٦)	١٣,٢٥٨	-	١٣,٢٥٨	نتائج خدمة التكاليف
١٠٠,٩٧٤	-	١٠٠,٩٧٤	١٤٧,١٣٧	-	١٤٧,١٣٧	دخل/(خسائر) تمويل التكاليف
(٥٨٧)	-	(٥٨٧)	١٧,٨١١	-	١٧,٨١١	(مصرفات)/دخل تمويل إعادة التكاليف
١٨٩	-	١٨٩	(٢٣٣)	-	(٢٣٣)	
٥٩٨	-	٥٩٨	(١٧,٨٧٩)	-	(١٧,٨٧٩)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات المشتركين
١٠١,١٧٤	-	١٠١,١٧٤	١٤٦,٨٣٦	-	١٤٦,٨٣٦	صافي دخل التكاليف
٣٢,٠٥٣	١,٤٣٢	٣٠,٦٢١	٦٢,١٢٠	٣٥,٥٧٢	٢٦,٥٤٨	دخل الاستثمارات - بالصفافي
٧٢٥	٧٢٥	-	١,٥٩٥	١,٥٩٥	-	دخل آخر
-	١٠٠,١٩٨	(١٠٠,١٩٨)	-	١٤٥,٧٨٧	(١٤٥,٧٨٧)	رسوم وكالة
(٥٩,٢٦٩)	(٥٩,٢٦٩)	-	(٨٧,٤٥٠)	(٨٧,٤٥٠)	-	تكاليف استنزاف الوثائق
(٦١,٥٢٥)	(٦١,٥٢٥)	-	(١٠٣,٣٨٨)	(١٠٣,٣٨٨)	-	مصرفات عمومية وإدارية
١٣,١٥٨	(١٨,٤٣٩)	٣١,٥٩٧	١٩,٧١٣	(٧,٨٨٤)	٢٧,٥٩٧	أرباح/(خسائر) السنة
الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	التكاليف	التكاليف	التكاليف	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	أصول القطاع
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	الترميزات القطاع
٩٥٩,٨٤٤	١,٠٧٧,٥٣٥	١٨٠,٨٨٩	٢٦٠,١٢٧	٧٧٨,٩٥٥	٨١٧,٤٠٨	
٧٩٦,٦٣٩	٩٠٠,٠٣٢	٥١,٨١١	٨٩,١٧٤	٧٤٤,٨٢٨	٨١٠,٨٥٨	

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٧ ربحية السهم الأساسية والمخفضة		
٢٠٢٥	٢٠٢٤	معدلة
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٥,٨٥٦	١١,١٦٢	أرباح السنة العائدة إلى المساهمين
٢١٠,٦٥٢	٢١٠,٦٥٢	إجمالي عدد الأسهم
(٣,٩٣١)	-	ناقصاً: أسهم الخزينة
٢٠٦,٧٢١	٢١٠,٦٥٢	المتوسط المرجح لعدد الأسهم الموجودة خلال العام
٠,٠٧٧	٠,٠٥٣	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم بقسمة أرباح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الموجودة خلال سنة التقرير. ربحية السهم المخفضة تعادل ربحية السهم الأساسية.

٢٨ إدارة مخاطر رأس المال

يحدد القسم الثاني من التعليمات المالية لشركات التأمين ("التعليمات المالية") الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي هامش الملاعة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التكافل. يجب الحفاظ على هامش الملاعة في جميع الأوقات طوال السنة. الغرض الأساسي لإدارة رأس مال المجموعة هو الامتثال لمتطلبات التنظيمية لدولة الإمارات العربية المتحدة وضمان الحفاظ على نسب جيدة لرأس مالها من أجل دعم أعمالها وزيادة القيم الخاصة بالمساهمين لأقصى حد.

تدير المجموعة هيكل رأس مالها وتقوم بالتعديلات عليه في ضوء التغييرات في الظروف الاقتصادية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، تقوم المجموعة بضبط مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. يحدد القسم الثاني من التعليمات المالية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لشركات التأمين ("التعليمات المالية") هامش الملاعة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاعة في جميع الأوقات طوال السنة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان لدى المجموعة عجز في الملاعة المالية مقارنةً بمتطلبات الحد الأدنى لرأس المال، والحد الأدنى لمبلغ الضمان، ومتطلبات ملاعة رأس المال.

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال الموحدة، والحد الأدنى لمبلغ الضمان ومتطلبات ملاعة رأس المال للمجموعة وإجمالي رأس المال المحتفظ به على مستوى المجموعة للوفاء بهوامش الملاعة المالية المطلوبة بما يتوافق مع متطلبات اللوائح المالية الصادرة لشركات التكافل داخل الإمارات العربية المتحدة.

٢٠٢٥	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	متطلبات الحد الأدنى لرأس المال
٩٤,٤٤٥	١٠١,٥٥٩	متطلبات ملاعة رأس المال
٨٤,٠٩٣	٥٦,٣٤٢	الحد الأدنى لمبلغ الضمان
٤٩,٨٦٥	١١٠,٦٠٦	الأموال الخاصة الأساسية
(٥٠,١٣٥)	١٠,٦٠٦	(العجز)/الفائض في هامش ملاعة متطلبات الحد الأدنى لرأس المال - متطلبات الحد الأدنى لرأس المال
(٤٤,٥٨٠)	٩,٠٤٧	(العجز)/الفائض في هامش ملاعة رأس المال - متطلبات ملاعة رأس المال
(٣٤,٢٢٧)	٥٤,٢٦٤	(العجز)/الفائض في هامش ملاعة الحد الأدنى لمبلغ الضمان - الحد الأدنى لمبلغ الضمان

لم تلتزم المجموعة بمتطلبات الحد الأدنى لرأس المال البالغة ١٠٠ مليون درهم إماراتي، ومتطلبات هامش الملاعة المالية البالغة ٩٤,٤ مليون درهم إماراتي، وكذلك الحد الأدنى لمبلغ الضمان البالغ ٨٤,١ مليون درهم إماراتي، وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وامتثالاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ستقوم المجموعة بإعداد خطة للملاعة وتقديمها إلى المصرف المركزي في أبريل ٢٠٢٦.

٢٩ إدارة المخاطر

إطار إدارة رأس المال

الغرض الأساسي لإدارة رأس مال المجموعة هو الامتثال لمتطلبات التنظيمية لدولة الإمارات العربية المتحدة وضمان الحفاظ على نسب جيدة لرأس مالها من أجل دعم أعمالها وزيادة القيم الخاصة بالمساهمين لأقصى حد.

تدير المجموعة هيكل رأس مالها وتقوم بالتعديلات عليه في ضوء التغييرات في الظروف الاقتصادية. ومن أجل المحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، تقوم المجموعة بضبط مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. تمثل المجموعة تماماً لمتطلبات رأس المال المفروضة من الخارج ولم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو العمليات خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

الإطار التنظيمي

يهتم المنظّمون في المقام الأول بحماية حقوق المشتركين ومراقبتها عن كثب للتأكد من أن المجموعة تدير الشؤون بطريقة مرضية لصالحهم. في الوقت نفسه، يهتم المنظّمون أيضاً بضمان أن تحتفظ المجموعة بمركز مناسب للوفاء بالالتزامات غير المتوقعة الناشئة عن الصدمات الاقتصادية أو الكوارث الطبيعية.

تخضع عمليات المجموعة أيضاً لمتطلبات تنظيمية داخل السلطة القضائية التي تعمل فيها. لا تنص هذه اللوائح على الموافقة على الأنشطة ورصدها فحسب، بل تفرض أيضاً بعض الأحكام التقييدية (مثل كفاية رأس المال) لتقليل مخاطر التخلف عن السداد والإعسار من جانب شركات التكافل للوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند حدوثها.

إطار إدارة الأصول والالتزامات

تنشأ المخاطر المالية من مراكز الصفقات المفتوحة في معدل الربح والعملة ومنتجات الأسهم، والتي تتعرض جميعها لتحركات السوق العامة والخاصة. تقوم المجموعة بإدارة هذه المراكز بغرض تحقيق عائدات من الاستثمارات طويلة الأجل تزيد على التزاماتها بموجب عقود التكافل. إن الطريقة الرئيسية التي تطبقها المجموعة في إدارة الأصول والالتزامات تتمثل في ربط الأصول بالالتزامات المترتبة على عقود التكافل استناداً إلى نوعية المنافع المستحقة إلى حاملي عقود التكافل.

يراقب الرئيس التنفيذي بالإجابة باستمرار إدارة الأصول والالتزامات للتأكد من توفر تدفقات نقدية كافية في كل فترة للوفاء بالالتزامات الناشئة عن عقود التكافل، كما يراقب بانتظام المخاطر المالية المرتبطة بباقي الأصول والالتزامات المالية للمجموعة غير المرتبطة مباشرة بالتزامات التكافل.

مخاطر التكافل

تتمثل المخاطر الرئيسية التي تواجهها المجموعة بموجب عقود التكافل في اختلاف المطالبات الفعلية ومدفوعات المزايا أو توقيتها عن التوقعات. يتأثر ذلك الأمر بمدى تكرار المطالبات وحجم المطالبات والمنافع الفعلية المدفوعة والتطورات اللاحقة للمطالبات طويلة الأجل. وعليه، تهدف المجموعة إلى ضمان توفر احتياطات كافية لتغطية هذه الالتزامات.

يتم الحد من التعرض للمخاطر المذكورة أعلاه من خلال عملية التنويع على مستوى محفظة كبيرة من عقود التكافل. يتم الحد من تغيير المخاطر من خلال الاختيار والتنفيذ الدقيق لتوجيهات استراتيجية الاكتتاب بالإضافة إلى الاستفادة من ترتيبات إعادة التكافل.

مبالغ المطالبات وتكرار حدوثها

يمكن أن تتأثر مبالغ المطالبات وتكرار حدوثها بالعديد من العوامل. تكتسب المجموعة بشكل رئيسي مخاطر التكافل الصحي، والتكافل الجماعي على الحياة، والحوادث الشخصية. تُعتبر هذه العقود عقود تكافل قصيرة الأجل حيث يتم الإبلاغ عن المطالبات وتسويتها عادة خلال سنة واحدة من وقوع الحدث المؤمن ضده، مما يساعد على الحد من مخاطر التكافل.

التكافل الصحي، والتكافل الجماعي على الحياة، والحوادث الشخصية.

تم تصميم التكافل الصحي بشكل يضمن تعويض حاملي الوثائق عن التكاليف الطبية. يمنح التكافل الجماعي والتكافل على الحوادث الشخصية حاملي العقود أو المستحقين عنهم الحق في الحصول على مبالغ معينة في حالات الوفاة أو الإصابة بعجز كلي أو جزئي دائم. بالنسبة للتكافل الصحي، تتمثل المخاطر الرئيسية في الحالات المرضية وتكاليف الرعاية الصحية ذات الصلة.

٢٩ إدارة المخاطر (تابع)

التكافل الفردي على الحياة

فيما يتعلق بالعقود التي تكون فيها حالات الوفاة أو العجز هي المخاطر المؤمن ضدها، فإن العوامل الهامة التي يمكن أن تزيد من مدى تكرار المطالبات الإجمالي هي الأوبئة والتغيرات واسعة النطاق في أسلوب الحياة والكوارث الطبيعية، مما يؤدي إلى مطالبات مبكرة أو أكثر مما كان متوقعاً. يتم تطبيق حدود إعادة التكافل على مستوى المجموعة على أي فرد مؤمن عليه وعلى جميع الأفراد المؤمن عليهم ذوي المخاطر العالية.

لدى المجموعة ترتيبات إعادة تكافل كافية للحفاظ على استقرارها المالي مقابل مطالبات التأمين المتعلقة بكافة الفئات السابقة.

التركيز الجغرافي للمخاطر

إن مخاطر التكافل الناشئة من عقود التكافل مركزة بشكل أكبر في دولة الإمارات العربية المتحدة. إن التركيز الجغرافي للمخاطر مثل تركزها في العام الماضي.

مخاطر إعادة التكافل

على غرار شركات التكافل الأخرى، ومن أجل الحد من التعرض المالي الناتج عن مطالبات التكافل الكبيرة، تدخل المجموعة، في سياق أعمالها العادية، في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التكافل. توفر ترتيبات إعادة التكافل هذه تنوعاً أكبر للأعمال، وتسمح للإدارة بالتحكم في التعرض للخسائر المحتملة الناتجة عن المخاطر الكبيرة، وتمنحها قدرة إضافية على النمو. يتم إجراء جزء كبير من إعادة التكافل بموجب اتفاقيات وعقود اختيارية لإعادة تكافل فانض الخسارة.

لا تعفي عقود إعادة التكافل المسندة المجموعة من التزاماتها تجاه المشاركين، ونتيجة لذلك، تظل المجموعة مسؤولة عن جزء المطالبات المستحقة المعاد التكافل عليها إلى الحد الذي تخفق فيه شركات إعادة التأمين في الوفاء بالتزاماتها بموجب اتفاقيات إعادة التكافل.

للحد من تعرضها لخسائر كبيرة بسبب تعثر شركات إعادة التأمين من التكفل بإعادة التأمين، تقوم المجموعة بتقييم الحالة المالية لشركات إعادة التأمين. تتعامل المجموعة مع شركات إعادة التأمين التي اعتمدها مجلس الإدارة.

لدى المجموعة بدل تنازل كبير يغطي مخاطر المطالبات، بما في ذلك المخاطر الكارثية. يتم مراقبة أداء احتياطيات المجموعة بشكل متكرر لضمان كفاية الاحتياطيات.

مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية

يستحق دفع المطالبات المتعلقة بعقود التكافل على أساس حدوث المطالبات. وتحمل المجموعة بدورها مسؤولية كافة الأحداث المؤمن ضدها التي وقعت خلال مدة العقد، حتى في حال اكتشاف الخسارة بعد انتهاء مدة العقد. نتيجة لذلك، يتم تسوية مطالبات الالتزام على مدى فترة زمنية طويلة، كما تتطوي عناصر مخصص المطالبات على المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها. يخضع تقدير المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها عموماً إلى درجة عالية من عدم اليقين بخلاف تقدير تكاليف تسوية المطالبات التي تم بالفعل إخطار المجموعة بها، حيث تتوفر المعلومات المتعلقة بحدث المطالبة. قد لا تكون المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها واضحة للطرف المؤمن عليه إلا بعد سنوات عديدة من وقوع الحدث الذي أدى إلى ظهور المطالبات. بالنسبة لبعض عقود التكافل، تكون نسبة المطالبات المتكبدة ولكن غير مبلغ عنها من إجمالي الالتزام مرتفعة وسوف تُظهر عادةً اختلافات أكبر بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية بسبب صعوبة تقدير هذه الالتزامات الكبيرة. فعند تقدير التزام تكلفة المطالبات التي تم الإبلاغ عنها ولكن لم تتم تسويتها بعد، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المتاحة من قبل خبراء تقدير الأضرار والمعلومات حول تكلفة تسوية المطالبات ذات الخصائص المماثلة في الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة على أساس كل حالة على حدة أو يتم توقعها بشكل منفصل من أجل السماح للأثر السلبي المحتمل المتعلق بتطورها وحدثها على بقية المحفظة.

تشتمل التكلفة المقدرة للمطالبات على المصروفات المباشرة التي يتم تكبدها أثناء تسوية المطالبات، وصافي قيمة الإحلال القانوني المتوقعة وغيرها من المبالغ المستردة. تتخذ المجموعة كافة الإجراءات المعقولة لضمان استحواذها على المعلومات الكافية بشأن تعرضاتها للمطالبات. ومع ذلك، ونظراً للشكوك حول تحديد مخصصات المطالبات، فمن المحتمل أن تكون النتيجة النهائية مختلفة عن الالتزام الأصلي المحدد.

٢٩ إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر إعادة التكاثل (تابع)

مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية (تابع)

يتأثر مبلغ مطالبات التكاثل بشكل خاص بمستوى الأحكام القضائية وتطور السوابق القانونية في مسائل العقود والضرر. تخضع عقود التكاثل أيضاً لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، والتي لم يتم تضمين أي مخصص لهذا في نهاية فترة التقرير.

علاوة على ذلك، تتبنى المجموعة، حيثما أمكن، أساليب متعددة بهدف تقدير المستوى المطلوب من المخصصات. وهو ما يقدم بدوره فهماً أكبر للتوجهات الكامنة في التجربة التي يتم توقعها. تساعد التوقعات التي قدمتها المنهجيات المختلفة كذلك في تقدير مدى النتائج المحتملة. ومن ثم، يقع الاختيار على أسلوب التقدير الأنسب مع مراعاة خصائص فئة الأعمال ومدى التطور لكل سنة من سنوات وقوع الحوادث.

تكون أساليب التقدير التي تستند إليها المجموعة لاحتساب التكلفة المُقدَّرة للمطالبات غير المُسدَّدة (سواء المُبلغ عنها أم لا) عبارة عن مزيج من التقديرات القائمة على نسبة الخسارة والتقدير القائم على سابقة المطالبات الفعلية، باستخدام صيغ حسابية محددة مسبقاً وهو ما يعطي ترجيحاً أكبر للمطالبات السابقة الفعلية مع مرور الوقت. يُمثل تقدير نسبة الخسارة المبدئي افتراضاً جوهرياً في أسلوب التقدير ويستند إلى خبرة السنوات السابقة، ويتم تعديله بحسب عدة عوامل مثل التغيرات في معدل أقساط التأمين، وتجربة السوق المتوقعة وتضخم المطالبات التاريخية.

يتم تحليل التقدير الأولي لمعدلات الخسارة المستخدمة للسنة الحالية قبل إعادة التكاثل وبعده حسب نوع المخاطر حيث يعمل المؤمن له مقابل قسط السنة الحالية والسابقة المكتسبة.

الحساسية

يتأثر التزام المطالبات المتكبدة بالافتراضات الرئيسية الواردة في الجدول أدناه. لم يكن من الممكن قياس حساسية بعض الافتراضات مثل التغيرات التشريعية أو عدم اليقين في عملية التقدير. يوضح تحليل الحساسية التالي التأثير على إجمالي وصافي الالتزامات وصافي الأرباح وحقوق الملكية للحركات المحتملة بشكل معقول في الافتراضات الرئيسية مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة.

سيكون لتأثير الافتراضات تأثيراً كبيراً في تحديد التأثيرات النهائية، ولكن لتوضيح التأثير الناتج عن التغيرات في كل افتراض، كان لا بد من تغيير الافتراضات على أساس فردي.

وتجدر الإشارة إلى أن التحركات في هذه الافتراضات غير منتظمة. لم تتغير الطريقة المستخدمة لاستخلاص معلومات الحساسية والافتراضات الهامة عن الفترة السابقة.

مقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

التأثير على صافي أرباح إعادة التكاثل الإجمالية ألف درهم إماراتي	التأثير على صافي أرباح إعادة التكاثل الصافية ألف درهم إماراتي	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التكاثل ألف درهم إماراتي	التأثير على صافي حقوق ملكية إعادة التكاثل ألف درهم إماراتي	التغير في الافتراضات	٢٠٢٥
(٥,٦٣٦)	(٢,٦٤٦)	(٥,٦٣٦)	(٢,٦٤٦)	٢,٥%	تعديل المخاطر
-	-	-	-	١%	معدل الخصم
٥,٦١٩	٢,٦٤٢	٥,٦١٩	٢,٦٤٢	٢,٥%-	تعديل المخاطر
-	-	-	-	١%-	معدل الخصم

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ إدارة المخاطر (تابع)

الحساسية (تابع)

مقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

التأثير على صافي أرباح إعادة التكافل الإجمالية ألف درهم إماراتي	التأثير على صافي أرباح إعادة التكافل الصافية ألف درهم إماراتي	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التكافل ألف درهم إماراتي	التأثير على صافي حقوق ملكية إعادة التكافل ألف درهم إماراتي	التغير في الافتراضات	٢٠٢٤
(٣,٨٧٣)	(١,٧٨٧)	(٣,٨٧٣)	(١,٧٨٧)	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم
-	-	-	-	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم
٣,٨٥٤	١,٧٨٣	٣,٨٥٤	١,٧٨٣	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم

مقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

التأثير على صافي أرباح إعادة التكافل الإجمالية ألف درهم إماراتي	التأثير على صافي أرباح إعادة التكافل الصافية ألف درهم إماراتي	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التكافل ألف درهم إماراتي	التأثير على صافي حقوق ملكية إعادة التكافل ألف درهم إماراتي	التغير في الافتراضات	٢٠٢٥
(٩,٤٠٢) (١٠٥)	(٨,٧٧٥) ١٧٣	(٩,٤٠٢) (١٠٥)	(٨,٧٧٥) ١٧٣	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم
٨,١٢٦ ١٠٣	٧,٦٠٦ (١٨٩)	٨,١٢٦ ١٠٣	٧,٦٠٦ (١٨٩)	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم
(٩,٥١٣) (١,٤٧٢)	(٨,٦٨٢) (٦٢)	(٩,٥١٣) (١,٤٧٢)	(٨,٦٨٢) (٦٢)	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم
٧,٩٧٨ (١,٥٩٦)	٧,٢٥٦ (٧٧٨)	٧,٩٧٨ (١,٥٩٦)	٧,٢٥٦ (٧٧٨)	٢,٥٪ ١٪	تعديل المخاطر معدل الخصم

المخاطر المالية

تشتمل الأدوات المالية الرئيسية للمجموعة على الأصول المالية والأصول المالية التي تتألف من الاستثمارات المالية (ذات القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أصول مالية متاحة للبيع)، والأرصدة المدينة الناشئة عن عقود التكافل وإعادة التكافل، والودائع القانونية، والنقد وما يعادله، والذمم الدائنة الأخرى وذمم إعادة التكافل الدائنة وتمويل الإجارة.

لا تدخل المجموعة في معاملات مشتقة.

تتمثل المخاطر الرئيسية الناشئة عن الأدوات المالية للمجموعة في مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر معدلات الأرباح ومخاطر أسعار الأسهم. يراجع المجلس السياسات الخاصة بإدارة كل من هذه المخاطر ويوافق عليها ويرد أدناه موجز لها:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر فشل أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزام ما، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. وبالنسبة لجميع فئات الأصول المالية التي تحتفظ بها المجموعة، فإن الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان بالنسبة للمجموعة هو القيمة الدفترية كما هو معلن في بيان المركز المالي الموحد.

٢٩ إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

تم وضع السياسات والإجراءات التالية للحد من تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان:

لا تبرم المجموعة عقود التكافل وإعادة التكافل إلا مع الأطراف الأخرى المعترف بها وذات التصنيفات الائتمانية العالية إن سياسة المجموعة تلزم جميع العملاء الذين يرغبون في التداول بشروط ائتمانية بالخضوع إلى إجراءات التحقق من الائتمان. علاوة على ذلك، تخضع المستحقات من عقود التكافل وإعادة التكافل للمراقبة المستمرة من أجل الحد من تعرض المجموعة للديون المعدومة.

تسعى المجموعة إلى الحد من مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالعملاء والوساطة من خلال تحديد حدود الائتمان للعملاء الفرديين والوساطة ومراقبة الأرصدة المدينة المستحقة.

يتولى الرئيس التنفيذي إدارة استثمارات المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً لتوجيهات مجلس الإدارة. يتم الحفاظ على الأرصدة المصرفية للمجموعة مع مجموعة من البنوك الدولية والمحلية وفقاً للحدود التي تحددها الإدارة.

يوضح الجدول أدناه الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات بيان المركز المالي الموحد:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٤٠٣,٠٥٣	٥٠٦,٤٧٨	الأدوات المالية
٣٢٦,٥٩٢	٢٨٤,٤١٤	النقد وما يعادله
٩,٩٤٣	٢٤,٣٤٢	ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً)
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	ودائع قانونية
٧٤٣,٥٨٨	٨١٩,٢٣٤	إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان

مخاطر العملات

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة أداة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

لا تواجه المجموعة مخاطر جوهرية فيما يتعلق بتقلبات أسعار الصرف، إذ أن غالبية الأصول والالتزامات المالية مقومة بالدرهم الإماراتي أو الدولار الأمريكي، علماً بأن الدرهم الإماراتي مرتبط بالدولار الأمريكي.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بعقود التكافل والالتزامات المالية عند استحقاقها. يتم مراقبة متطلبات السيولة على أساس شهري. فيما يلي بيان استحقاق الأصول والالتزامات المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى ترتيبات السداد التعاقدية:

٢٠٢٥	أقل من سنة	أكثر من سنة	بدون فترة	
ألف درهم إماراتي	واحدة	واحدة	محددة	الإجمالي
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
-	-	-	٤,٠٠٠	٤,٠٠٠
-	-	-	٤٦٨,٧٨٢	٤٦٨,٧٨٢
-	-	-	١٥,١٩٦	١٥,١٩٦
-	-	-	٢٢,٥٠٠	٢٢,٥٠٠
٢٤,٣٤٢	-	-	-	٢٤,٣٤٢
٢٨٤,٠٣٠	-	-	٣٨٤	٢٨٤,٤١٤
٣٠٨,٣٧٢	-	-	٥١٠,٨٦٢	٨١٩,٢٣٤
٨٨,٣١١	-	-	-	٨٨,٣١١

الأصول المالية

ودائع قانونية
أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
أدوات مالية بالتكلفة المطفأة
ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً)
مبالغ نقدية وأرصدة مصرفية

الالتزامات المالية

ذمم دائنة أخرى

تكايف الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

٢٠٢٤	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	لا يوجد تاريخ استحقاق	الإجمالي
إماراتي	إماراتي	إماراتي	إماراتي	إماراتي
الأصول المالية				
ودائع قانونية	-	-	٤,٠٠٠	٤,٠٠٠
أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	٣٧٢,١٥٣	٣٧٢,١٥٣
أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	٨,٤٠٠	٨,٤٠٠
أدوات مالية بالتكلفة المطفأة	-	-	٢٢,٥٠٠	٢٢,٥٠٠
ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً)	٩,٩٤٣	-	-	٩,٩٤٣
مبالغ نقدية وأرصدة مصرفية -	٤٨,٦١٠	-	٢٧٧,٩٨٢	٣٢٦,٥٩٢
	٥٨,٥٥٣	-	٦٨٥,٠٣٥	٧٤٣,٥٨٨
الالتزامات المالية				
ذمم دائنة أخرى	٥٣,٩٢٣	-	-	٥٣,٩٢٣

إن تفاصيل توزيع أصول والتزامات عقود التكافل وإعادة التكافل مبينة أدناه:

أقل من سنة واحدة	من سنة إلى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	الإجمالي
٥٨,٧١٢	٢٢,٧٥٨	٣,٣٢٩	٨٤,٧٩٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
أصول عقود إعادة التكافل

٧٢٩,٩٥٩	١٦١,٢٠٠	١٣٤,٤٦٧	٤٣٤,٢٩٢	التزامات عقود التكافل
---------	---------	---------	---------	-----------------------

أقل من سنة واحدة	من سنة إلى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات	الإجمالي
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣٣,٤٣٣	١٠,٨٠٧	-	٤٤,٢٤٠

٦٦٥,٥٢٦	١٧٤,٢٠٤	١٣٥,٣٥٧	٣٥٥,٩٦٥	التزامات عقود التكافل
٥,١٣٣	١,١٧٨	١,٤٣٣	٢,٥٢٢	التزامات عقود إعادة التكافل
٦٧٠,٦٥٩	١٧٥,٣٨٢	١٣٦,٧٩٠	٣٥٨,٤٨٧	

تكافل الإمارات - تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر أسعار الأسهم

تتمثل مخاطر أسعار الأسهم في مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية لإحدى الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (باستثناء التغيرات الناتجة عن مخاطر معدلات الأرباح أو مخاطر العملات الأجنبية)، سواء كانت تلك التغيرات نتيجة لعوامل متعلقة بالأداة المالية بعينها أو مصدر الأداة أو عوامل أخرى تؤثر على كافة الأدوات المالية المماثلة المتداولة في السوق.

وتدار مخاطر الأسعار عن طريق الاستعانة بمصادر خارجية لتداول الأوراق المالية المحتفظ بها من قبل المجموعة لدى الوسطاء المهنيين. وعلى الرغم من ذلك، تخضع أنشطة الوسطاء أيضاً للمراقبة والإشراف من قبل الإدارة.

يعرض الجدول التالي حساسية القيم العادلة تجاه الارتفاع أو الانخفاض بنسبة ٥٪ كما في ٣١ ديسمبر:

تغير إيجابي ألف درهم إماراتي	تغير سلبي ألف درهم إماراتي	
٢٥,٣٢٤	(٢٥,٣٢٤)	٢٠٢٥ أصول مُدرة للأرباح
٢٠,١٥٣	(٢٠,١٥٣)	٢٠٢٤ أصول مُدرة للأرباح

٣٠ ضريبة الشركات

أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة ("وزارة المالية") في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال ("قانون ضريبة الشركات") من أجل سن نظام جديد لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات الجديد سارياً على الفترات المحاسبية التي بدأت في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. وحيث إن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، فإن أول فترة ضريبية تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مع تقديم الإقرار الضريبي المعني في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

إن الدخل الخاضع للضريبة الذي يتعلق بالمنشآت المشمولة في نطاق أغراض نظام ضريبة الشركات لدولة الإمارات العربية المتحدة ويخضع لمعدل ضريبي بنسبة ٩٪ على الأرباح الخاضعة للضريبة التي تتجاوز ما قيمته ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي. يبلغ مصروف الضريبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما قيمته ٣,٨٦ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٢ مليون درهم إماراتي).

٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي	
٤٩	-	بيان الدخل الشامل
٣,٨٠٨	١,٩٩٦	الضريبة الحالية
٣,٨٥٧	١,٩٩٦	الضريبة المؤجلة
		مصروف ضريبة الدخل

فيما يلي تحليل أصول/(التزامات) الضريبة المؤجلة المعروضة في بيان المركز المالي الموحد.

٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي	
-	٩٩١	بيان المركز المالي
(٧,٠٤٣)	(٢,٩٨٧)	أصول الضريبة المؤجلة
(٧,٠٤٣)	(١,٩٩٦)	التزامات الضريبة المؤجلة
		صافي التزامات الضريبة المؤجلة

تكافل الإمارات – تأمين (ش.م.ع) وشركتها التابعة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ ضريبة الشركات (تابع)

العلاقة بين مصروف الضريبة والأرباح المحاسبية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
		أصول الضريبة المؤجلة:
(١١,٠٠٧)	-	الدخل السنوي الخاضع للضريبة
(٩٩١)	-	ضريبة بمعدل ٩٪
		التزام الضريبة المؤجلة:
٣٣,١٨٩	٤٢,٣١٣	أرباح/خسائر غير مُحَقَّقة خاضعة للضريبة المؤجلة
٢,٩٨٧	٣,٨٠٨	ضريبة بمعدل ٩٪

٣١ لجنة الرقابة الشرعية الداخلية

تخضع أنشطة المجموعة التجارية لإشراف وسيطرة لجنة الرقابة الشرعية الداخلية التي تتألف من ثلاثة أعضاء يعينهم المساهمين. إن لجنة الرقابة الشرعية الداخلية مكلفة بدور إشرافي ورقابي لتحديد ما إذا كانت عمليات المجموعة تتم وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

الربح المحرم المجنب من قبل اللجنة الشرعية لا يوضع في حساب خاص بالمساهمين يتصرفون فيه، لأنه ليس ملك لهم ولا للشركة فهو ربح محرم ملك لحساب الخيرات الذي يجب على الشركة أن تفتحه بهذا الاسم ويكون تحت إشراف لجنة الرقابة الشرعية ويصرف منه بتوجيهاتها وموافقتها.

٣٢ الزكاة

بالنسبة للسنة المالية التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تخضع الشركة للزكاة، حيث بلغت قيمة الزكاة ٠,٣ مليون درهم إماراتي (١,٧:٢٠٢٤ مليون درهم إماراتي).

٣٣ أحداث لاحقة

عقب تاريخ إعداد التقرير، ومنذ ٢٨ فبراير ٢٠٢٦ واصلت التوترات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط تطورها، بما في ذلك استمرار النزاعات الإقليمية وتساعد حالة عدم اليقين السياسي. وقد أسهمت هذه التطورات في زيادة مستويات التقلب في الأسواق المالية العالمية والإقليمية، وقد يكون لها، مع مرور الوقت، تأثير على الأوضاع الاقتصادية في المنطقة. وحتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة، تواصل المجموعة متابعة المستجدات في المنطقة عن كثب، وستقوم بتقييم أي آثار محتملة، إن وجدت، في ضوء ذلك.